

Prodej bytu 2+kk, OV, Holýšov (okres Plzeň-jih), ul. Ruská



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, Holýšov, ul. Ruská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887430 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Holýšov (okres Plzeň-jih), Ruská

#### Prodej bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, Holýšov, ul. Ruská

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk s užitnou plochou 49 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1. nadzemním podlaží třípatrového bytového domu v klidné lokalitě "Na výhledech" v Ruské ulici v Holýšově. Byt i celkově bytový dům jsou v dobrém stavu, po nedávné rekonstrukci. K dispozici jsou dvě obytné místnosti s kuchyní, vstupní chodba a koupelna. K bytu náleží sklep a půda. Vytápění zajišťují štíhlá elektrická akumulární kamna. V koupelně podlahové vytápění. Ohřev vody probíhá v plochem el. bojleru. V bytovém domě je zaveden plyn, veřejný vodovod i veřejná kanalizace. Okolí domu nabízí klidné prostředí a veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je připraven k nastěhování. Doporučujeme osobní prohlídku, více informací Vám rád sdělí makléř. S financováním Vám poradí náš specialista.

CENA: (za nemovitost) **2 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej bytu 2+kk, OV, Holýšov (okres Plzeň-jih), ul. Ruská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Iliev Radim**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	49
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn