

Prodej samostatného RD, 105 m<sup>2</sup>, Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup> + pozemek 11.000 m<sup>2</sup>, Damice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859057 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)

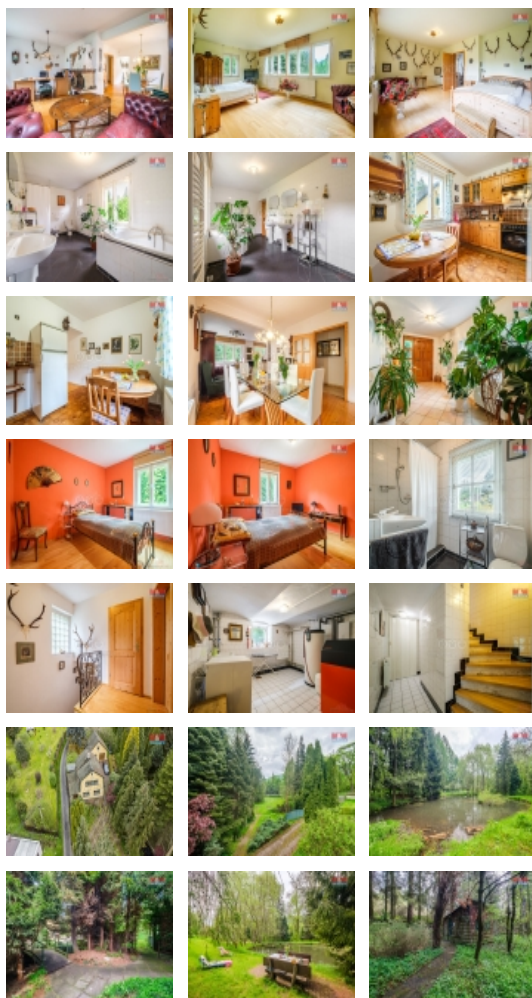
### Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup> + pozemek 11.000 m<sup>2</sup>, Damice

Nabízíme Vám prodej rodinného domu s dvojgaráží, zahradní chatou, rybníkem a s úžasným pozemkem 11.000 m<sup>2</sup> v obci Damice. Dům o podlahové ploše 105 m<sup>2</sup> má prostornou vstupní chodbu s přechodem do jídelny, obývacího pokoje, pracovny a kuchyně. V přízemí se nachází velká koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a dvěma umyvadly. Obývací pokoj je vybaven krbem, který v zimních dnech naladí nejen příjemnou atmosféru, ale i vytopí dům. V patře je ložnice, pokoj pro hosty a menší koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Dům má vlastní studnu, vytápění zajišťuje kotel na topný olej. K dispozici jsou dvě nádrže celkem 2000l, v zimním období kotel ohřívá i vodu, v létě je možné přepnout na elektrický bojler. Na pozemku je několik staveb, zahradní domek s kuchyňskou linkou a posezením a v neposlední řadě vlastní rybník. Dle ÚP jsou pozemky k zastavění - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH. Damice se nachází 15 minut od Karlových Varů, 20 km od Božího Daru, 90 minut od Prahy. Doporučujeme !!

CENA: (za nemovitost) **13 568 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	11000
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	3



Prodej samostatného RD, 105 m<sup>2</sup>, Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Užitná plocha (m<sup>2</sup>)

105

Poloha objektu

samostatný

### Realitní makléř



### Krejčíková Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)