

Prodej samostatného RD, 260 m<sup>2</sup>, Nýdek (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Nýdek, ul. Nýdek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýdek (okres Frýdek-Místek), Nýdek

#### Prodej rodinného domu, Nýdek, ul. Nýdek

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v srdci obce Nýdek, který prošel vkusnou rekonstrukcí.

Tento impozantní dům disponuje celkem třemi bytovými jednotkami o rozloze 260 m<sup>2</sup>. Díky svému svahovitému umístění nabízí suterén, který slouží k bydlení a hostí dvě bytové jednotky, sklep a kotelnu. V prvním nadzemním podlaží najdete prostorný byt 4+1.

Součástí této jedinečné nabídky je také vedlejší zděná budova, momentálně využívaná jako autoservis. Tato budova přináší nejenom možnost podnikání v oblasti autoservisu, ale může sloužit i k jiným účelům či podnikatelským záměrům.

Dům je obklopen pozemkem o rozloze 2611 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru a potenciálu pro různé aktivity.

Okolní horské prostředí je doslova rájem pro milovníky přírody a houbaření ale také vybízí k aktivní relaxaci a odpočinku. Těšíme se na možnost vás pozvat na osobní prohlídku této výjimečné nemovitosti a a odpovědět na veškeré vaše dotazy.

**CENA:** (za nemovitost) **9 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2611



Prodej samostatného RD, 260 m2, Nýdek (okres Frýdek-Místek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sedláčková Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	260
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný