

Prodej obchodních prostor, Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchodního objektu, 152 m², Plzeň, ul. Ejpovická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877990 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město), Ejpovická

Prodej obchodního objektu, 152 m², Plzeň, ul. Ejpovická

K prodeji nabízíme bývalou školní družinu a jídelnu, situovanou v městské části Plzeň-Újezd, na ulici Ejpovická. Do domu je možné se okamžitě nastěhovat nebo zrekonstruovat, což dává budoucím majitelům možnost upravit si jej podle vlastních představ a fantazie. Okna jsou plastová a střecha zánovní. Vytápění je zde řešeno plynovým kotlem. Voda i odpad jsou napojeny na veřejnou síť. Na pozemku je také studna s užitkovou vodou. Majitelé slíbili, že na své náklady zajistí změnu účelu užívání budovy. Dům nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají prostor s možností přizpůsobení podle svých potřeb, ať už pro bydlení, nebo jiné využití. Pozemek o velikosti 459 m² je dobře dostupný, nachází se v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v okolí. Na fasádu je možné čerpat dotaci "Nová zelená úsporám". Přestože je dům určen k rekonstrukci, jeho potenciál je veliký. Je to ideální investice pro ty, kteří mají chuť a energii vytvořit si unikátní prostor. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	459
Vybavení	zahrada



Prodej obchodních prostor, Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Heidenreich Robin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	152
Druh prostor	Obchodní