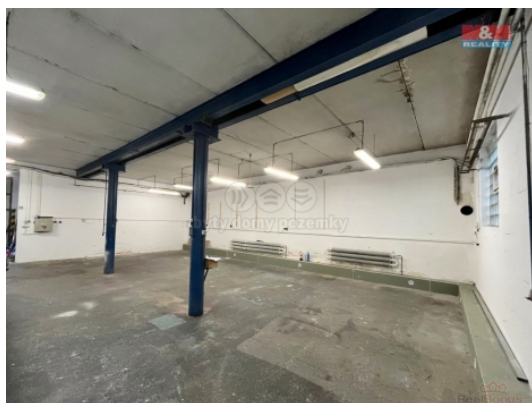


Pronájem výrobních prostor, Neratovice (okres Mělník)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem velké dílny, 160 m<sup>2</sup>, Neratovice, ul. Palackého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881456 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Neratovice (okres Mělník), Palackého

#### Pronájem velké dílny, 160 m<sup>2</sup>, Neratovice, ul. Palackého

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandartně velkou dílnu 160 m<sup>2</sup> s vlastním parkováním v areálu v ulici Palackého v Neratovicích. Celá hala je prázdná a čistá, připravená k pronájmu. Prostory jsou součástí průmyslového areálu a lze je využít jako dílnu, výrobní místo, sklad nebo servis. K "dílně" patří jedno parkovací místo ve dvoře a k dispozici je sociální zařízení v areálu. Dílna je prostorná 160 m<sup>2</sup>, uprostřed jsou litinové sloupy viz nákres v příloze, vjezd do dílny je bez problému vraty o šířce 350 cm (výška 350 cm).

Hala je připojena na vodu, vytápění prostor je v režii zájemce. Měsíční nájem činí 28.000,- Kč + energie / měsíc + 40.000,- Kč kauce + 14.000,- Kč provize RK.

Zavolejte si o detaily nebo rovnou o prohlídku.

Pokud by měl zájemce požadavek na větší plochu, lze využít i vedlejší sklad, plocha 34m<sup>2</sup>, nájem 7.000 Kč měsíčně.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem výrobních prostor, Neratovice (okres Mělník)

**Realitní makléř****Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Výrobní