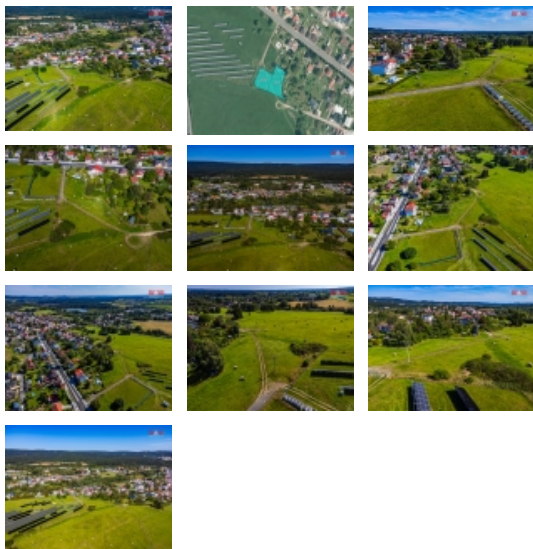


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Velká Hleďsebe (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2433 m<sup>2</sup>, Velká Hleďsebe

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885072 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velká Hleďsebe (okres Cheb)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2433 m<sup>2</sup>, Velká Hleďsebe

Prodej dvou prémiových parcel o celkové výměře 2433 m<sup>2</sup> v atraktivní a klidné části obce Velká Hleďsebe u Mariánských Lázní. Obě parcely jsou dle platného územního plánu zařazeny do kategorie BV, což znamená, že jsou určeny pro nízkopodlažní bydlení v domech vesnického charakteru (až dvě nadzemní podlaží s možností využití podkroví). Tento typ zástavby nabízí ideální podmínky pro rodinné domy a navíc umožňuje doplňkové využití pro maloobchod, služby, veřejné stravování, kulturu, sport, zdravotnictví nebo drobnou výrobu, přizpůsobenou pro místní potřeby. Klíčovou výhodou je plná dostupnost inženýrských sítí, které jsou již přivedeny na hranici pozemků, což výrazně zjednodušuje a urychluje stavební proces. Na cestu, která vede přes pozemek není věcné břemeno a vlastník ji může zrušit. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2433
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektrina	na hranici pozemku
Voda	na hranici
Odpad	Na hranici

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Velká Hleďsebe (okres Cheb)

**Realitní makléř**



**Mottl Jindřich**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu