

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čestlice (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 782 m<sup>2</sup>, Čestlice, ul. Zelená

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848109 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čestlice (okres Praha-východ), Zelená

#### Prodej pozemku k bydlení, 782 m<sup>2</sup>, Čestlice, ul. Zelená

Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek pro bydlení o rozloze 782 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě Čestlice, přístup k pozemku je z ulice Zelená. Podle ÚP je pozemek v oblasti "bydlení v rodinných domech" s celkovou zastavitelností 35%. Na hranici pozemku vedou veřejné sítě (voda, elektřina, kanalizace). V okolí pozemku najdete školu a školku, které jsou ideální pro vaše děti. Pro nákupy a zábavu je v blízkosti obchodní centrum. Pro rodinnou rekreaci a volný čas jsou k dispozici hřiště a známý aquapark, kde se budete moci osvěžit a užít si vodních atrakcí. Díky výhodné poloze je také snadný přístup k dálnici D1, který je od domu vzdálen pouhých 5 minut jízdy autem. To vám umožní rychlou a pohodlnou dopravu do centra Prahy. Budete mít tedy přístup ke všem výhodám města, zatímco si zachováte klid a pohodu rodinného domova v příjemném prostředí Čestlic. Doporučujeme prohlídku, více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 763 200,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý        |
| Vlastnictví                       | osobní             |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 782                |
| Umístění objektu                  | klidná část obce   |
| Doprava                           | silnice<br>autobus |
| Elektřina                         | na hranici pozemku |
| Voda                              | na hranici         |
| Odpad                             | Na hranici         |

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Čestlice (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Konopásková Iva**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Druh pozemku</b>        | pro bydlení   |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina  |