

Prodej bytu 4+1, OV, Lomnice, Týn (okres Sokolov), ul. Dvořákova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 4+1, 131 m?, Lomnice, ul. Dvořákova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890522 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lomnice, Týn (okres Sokolov), Dvořákova

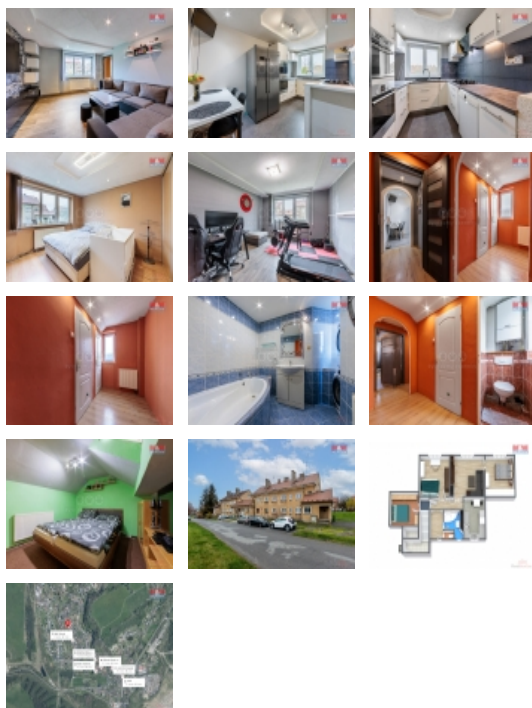
#### Prodej bytu 4+1, 131 m?, Lomnice, ul. Dvořákova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 v klidné části vesničky Týn, součásti obce Lomnice, pouhých 5 km od Sokolova. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží cihlového domu a disponuje užžitnou plochou 131 m?. Interiér je ve velmi dobrém stavu, s moderními sníženými podhledy potaženými mnichovskou omítkou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je doplněn krbovými kamny s vložkou pro vytápění celého bytu. K bytu náleží venkovní teráska, ideální pro relaxaci. Parkování je možné přímo před domem. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, střecha je plechová. Možnost využití sklepní části o rozloze 40 m<sup>2</sup> a půdních prostor. V obci se nachází škola i školka. V okolí najdete klidnou přírodu a veškerou občanskou vybavenost v nedalekém Sokolově. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kdo hledají prostorné a komfortní bydlení v klidném prostředí. S financováním Vám rádi pomůžeme zcela zdarma. Domluvte si prohlídku. Budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **3 180 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 4+1, OV, Lomnice, Týn (okres Sokolov), ul. Dvořákova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Šnajdr Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	131
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn