

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Velim (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Velim, ul. Karlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888185 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velim (okres Kolín)

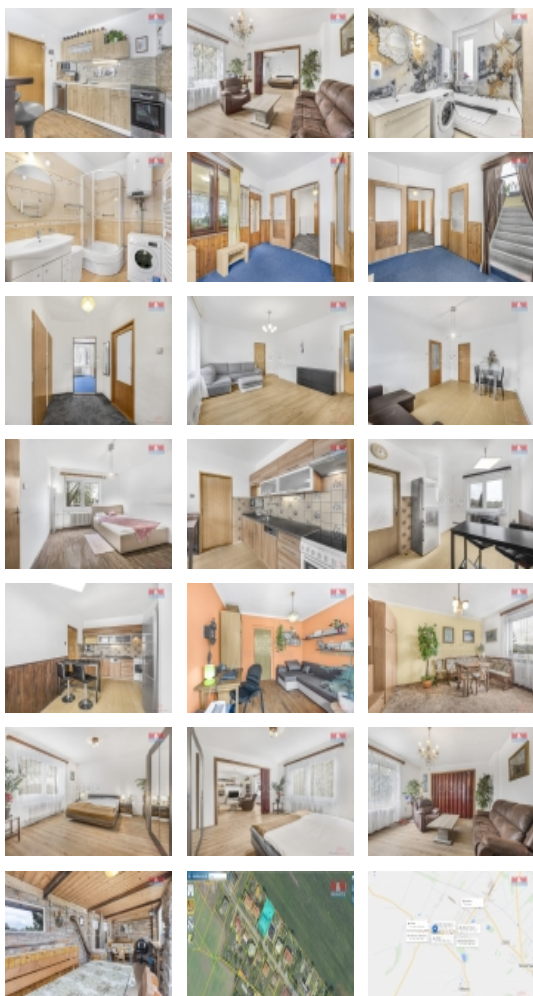
#### Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Velim, ul. Karlova

Hledáte ideální bydlení pro velkou rodinu nebo investiční příležitost v klidné lokalitě? Nabízíme samostatně stojící rodinný dům v obci Velim u Kolína, ideální pro dvě nezávislé rodiny. Dům o dispozici 3+1 a 4+1 je rozdělen patry, s užitnou plochou 240 m<sup>2</sup>. V přízemí najdete byt 3+1, v prvním patře byt 4+1, oba s vlastní kuchyní a koupelnou. Dům má prostornou půdu, suterén s garáží, kotelnou a dílnou. K relaxaci a pěstování slouží rozlehlá zahrada s bazénem, grilem a studnou na pozemku o výměře 834 m<sup>2</sup>. Výhodou je klidná část obce s blízkou dostupností do velkých měst. Nepropáste tuto výjimečnou nabídku a kontaktujte nás pro více informací!

CENA: (za nemovitost) **15 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	834
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektrina	230 V



Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Velim (okres Kolín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Dvořák Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1974
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	240
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný