

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. Přemyslovců



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Přemyslovců

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886739 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Přemyslovců

#### Prodej bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Přemyslovců

Představujeme vám útulný kompletně zařízený byt 3+1 v osobním vlastnictví v městské části Mariánské Hory o celkové ploše 63 m<sup>2</sup> včetně lodžie. Byt prošel náročnou rekonstrukcí a je připraven rovnou k nastěhování. Byt se nachází v 2.NP/6.NP panelového domu s výtahem. Dům prošel revitalizací (nová okna, zateplení, fasáda, nové lodžie). Při vstupu do bytu vás obklopí útulná rozlehlá obývací místnost s dřevěnou dubovou podlahou. Tato místnost je zároveň centrem bytu, ze které mimo jiné vstupujete do kompletně zařízené kuchyně (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči). Dále pak do chodby, která propojuje kuchyň z jedné strany a ložnici s lodžii z druhé strany bytu. Mezi těmito místnostmi se nachází toaleta a koupelna. Z centrální obývací místnosti také vstupujete do dětského pokoje. Okna jsou orientována na JZ a SV. K bytu náleží sklep a kolárna. Lokalita se vyznačuje výbornou občanskou vybaveností a kvalitním dopravním spojením. Pro prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 376 435,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. Přemyslovců

**Realitní makléř****Velička Lukáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. Přemyslovců