

Prodej rekreačního objektu, Čechtice, Nové Prácheňany (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chalupy, 50 m<sup>2</sup>, Čechtice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888991      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čechtice, Nové Prácheňany (okres Benešov)

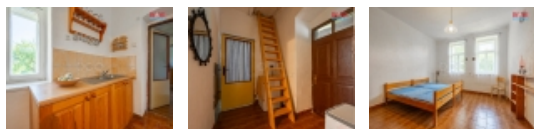
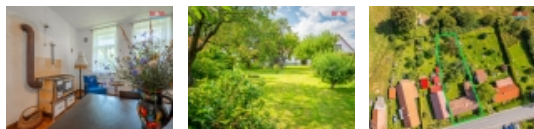
#### Prodej chalupy, 50 m<sup>2</sup>, Čechtice

Nabízíme k prodeji venkovskou chalupu v části obce Nové Prácheňany u Čechtice. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné útočiště v přírodě. Chalupa je samostatně stojící a má smíšenou konstrukci. Dispozičně nabízí 2 útulné místnosti a koupelnu s toaletou s celkovou užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> s možností zrekonstruování půdních prostor. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 814 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci či zahradničení. Na zahradě se nachází ovocné stromy, ostružiny, lesní jahody a okrasná květena a nalezneme zde i dřevník či bývalý chlív. Chalupa je v dobrém stavu a při troše péče se stane Vaším místem k relaxaci a klidu. Je připravena k okamžitému užívání. Vychutnejte si klidné chvíle v srdci přírody, daleko od ruchu města. Tato nabídka je ideální pro milovníky venkovského života. Více informací Vám ráda sdělím po telefonu.

**CENA:** (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	814
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Jiné
Doprava	silnice autobus
Voda	vlastní studna



Prodej rekreačního objektu, Čechtice, Nové Prácheňany (okres Benešov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Rok rekonstrukce</b>	2004
<b>Rok kolaudace</b>	1929
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

**Realitní makléř**



**Senftová Lenka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)