

Prodej Slaný, Otruby (okres Kladno)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej zemědělské usedlosti, 205 m?, pozemek 1076 m?, Slaný

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890710 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slaný, Otruby (okres Kladno)

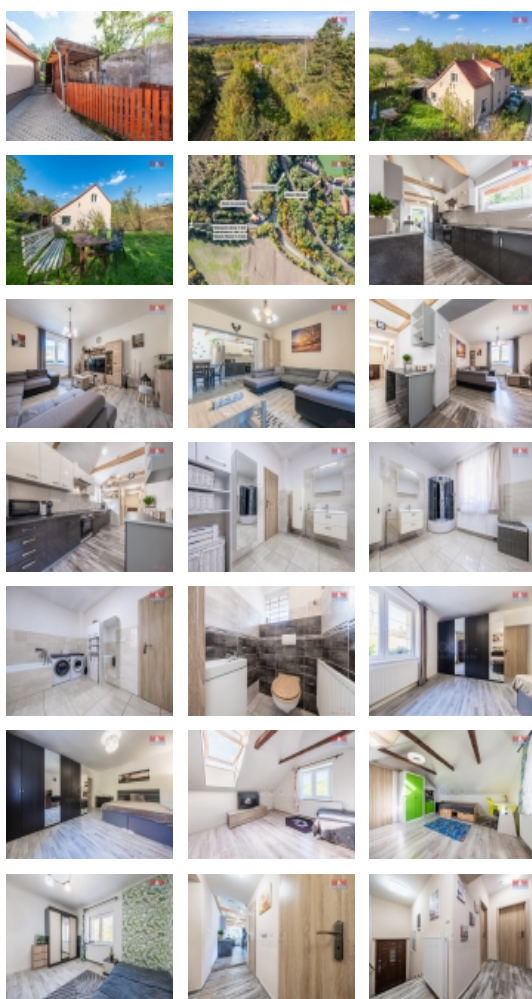
### Prodej zemědělské usedlosti, 205 m?, pozemek 1076 m?, Slaný

Hledáte dům s pozemkem 1076 m? na klidném místě s naprostým soukromím jen 1 km od města Slaný? Dům je po rekonstrukci interiéru i exteriéru: nová fasáda s izolací, střecha, elektroinstalace, rozvody vody i odpadů. Dům nabízí 2.NP a je částečně podsklepen, sklep má 20 m?. V 1.NP dominuje obývací část s plně vybaveným kuchyňským koutem, dále ložnice, prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, dvě umyvadla, samostatná toaleta, chodba a dvě komory. V 2.NP se nachází tři neprůchozí ložnice. Do domu je zavedena elektřina, veřejný vodovod, bonusem je kopaná studna s užitkovou vodou na zalévání a odpad řešen jímkou. Vytápění zajišťuje automatický kotel na tuhá paliva. Pozemek, nabízí dostatek místa pro výsadbu ovocných stromů, pěstování zeleniny a také je zde ideální prostor pro chov domácích zvířat. U domu jsou 4 parkovací místa a další 2 na pozemku. Je to nádherné místo obklopeno přírodou a zároveň v blízkém dosahu všech služeb. Autobusová zastávka pouhé 2 min. pěšky.

CENA: (za nemovitost) **9 975 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1076
Vybavení	sklep
Umístění objektu	polosamota



Prodej Slaný, Otruby (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Kalvodová Markéta

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	205
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

ProdejSlaný, Otruby (okres Kladno)