



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej výrobního objektu, 416 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Husovo nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868844 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Prostějov, Husovo nám.

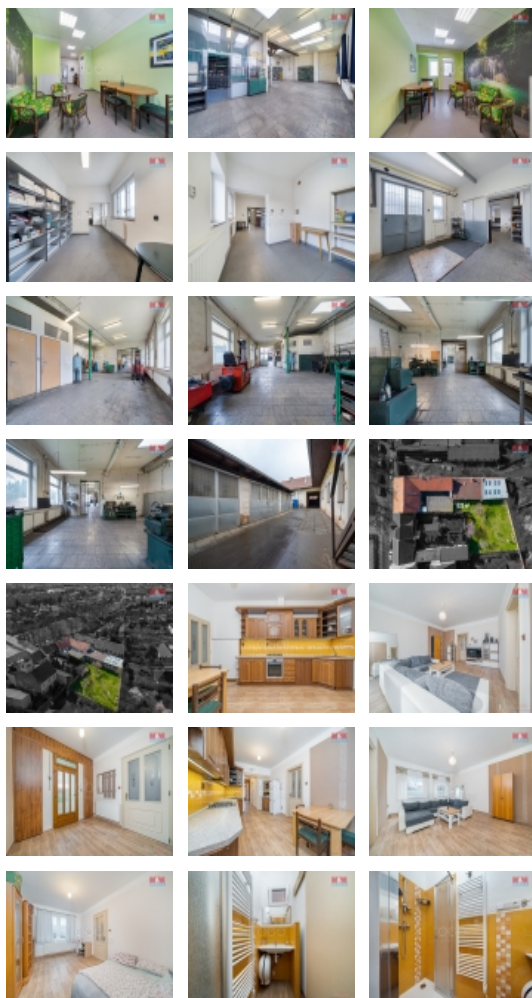
#### Prodej výrobního objektu, 416 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Husovo nám.

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost spojující komfortní bydlení s komerčním objektem přímo v centru města Prostějov na ulici Husovo náměstí. Jedná se o rodinný dům o dispozici 2+1 o výměře 83 m<sup>2</sup> se zahradou o velikosti 686 m<sup>2</sup> a lukrativní a velmi prostorné skladovací a výrobní prostory se zázemím, sociálním zařízením a kanceláří o celkové výměře 333 m<sup>2</sup>. Celá nemovitost, jak dům, tak komerční objekt, prošli v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí včetně nové střechy, fasády, rozvodů tepla, přestavba interiéru a další. Obě nemovitosti mají vlastní plynový kotel a jsou napojeny na veškeré inženýrské sítě, na zahradě je k dispozici na zalévání studna. Možnost parkování přímo před domem na vyhrazeném parkovišti nebo ve dvoře domu. Ideální příležitost pro ty, kteří chtějí své podnikání spojit s bydlením. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1522
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



## Prodej výrobních prostor, Prostějov

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Coufalová Adéla

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	416
<b>Počet bytů - celkem</b>	1
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Výrobní

Prodej výrobních prostor, Prostějov