

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+kk, 31 m?, Praha, ul. Thomasova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875404 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Třebonice, Thomasova

#### Prodej bytu 1+kk, 31 m?, Praha, ul. Thomasova

Britská čtvrť. Co dodat? ... snad jen - prodej bytu o dispozici 1+kk, velikosti 24,5 m<sup>2</sup>, s příjemným prostorným balkónem velikosti 6,2 m<sup>2</sup>, v 6. patře rezidenčního domu.

K vybavení bytu patří koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, pračkou.

K dispozici je pro rezidenty možnost parkování v privátní zóně. Dům byl kolaudován v dubnu 2024.

Byt se prodává vybavený nadstandardními, novými, na zakázku vyrobenými kusy nábytku, kdy jistě oceníte praktickou a moderní sestavu vyklápěcího dvojlůžka a sedačky s elektrickým ovládáním. I kuchyňská linka se spotřebiči, stolovací bar se dvěma židlemi a velká prostorná vestavěná skříň spolu s nástěnnou policí a velkou TV dotváří pohodové zázemí.

Pěkný balkón se stolem a dvěma proplétanými křesly, ze kterého se nabízí výhled do široce otevřené krajiny, kde se můžete s ránem zhluboka nadechnout a večer příjemně strávit při sklence vína, je tu pro Vás.

5 min. pěšky NC Zličín pro veškeré nákupy.

Metro Stodůlky, autobusy.

Doporučujeme prohlídku

**CENA:** (za nemovitost) **5 790 000,- Kč**

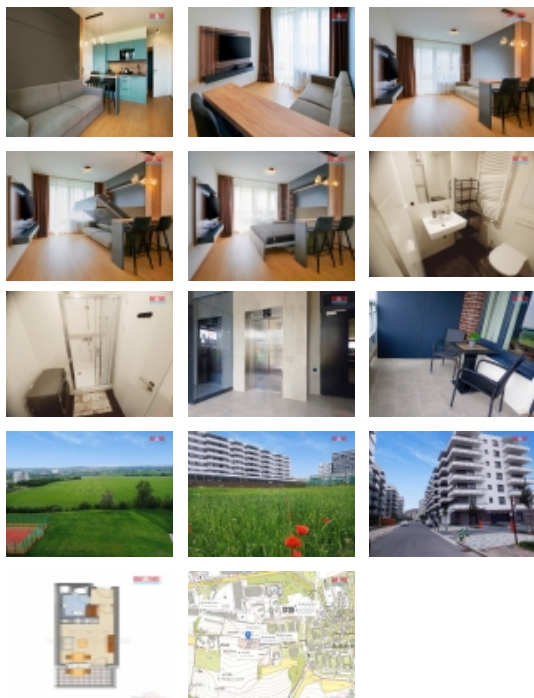
#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 6

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu smíšená



Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Třebonice, ul. Thomasova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nováková Linda**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	balkon výtah
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus metro
<b>Elektrina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	31
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod