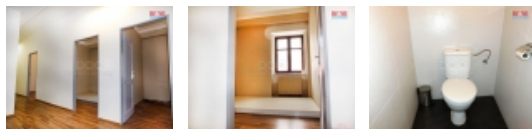


Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 150 m², Plzeň, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 830923 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), Pražská

Pronájem obchod a služby, 150 m², Plzeň, ul. Pražská

Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostory, které se nachází v centru města Plzeň, ulice Pražská. Předmětem nájmu je první podlaží budovy, které je dispozičně rozděleno na prostornou chodbu a pět menších místností, které jsou přepaženy sádkartonovou příčkou. Tyto příčky je možné i nadále zachovat nebo na přání nového nájemníka odstranit. Dále se zde nachází technická místnost a tři toalety. Prostor je možné využít k mnoha podnikatelským záměrům. Vzhledem k poloze budovy je zde možné provozovat kosmetický salón, masážní salón, solárium ale i kanceláře. Nemovitost se nachází v centru Plzně, přímo u zastávky MHD. V nájmu není započtena záloha na vodu a elektřina. Po podpisu nájmní smlouvy se elektřina přepisuje na nového nájemce. Při podpisu nájmní smlouvy se skládá nájem 20.000,- Kč, provize RK 20.000,- Kč a vratná kauce ve výši dvou nájmu. Neváhejte a přijďte se podívat.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	200
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město)**Realitní makléř****Krejčíková Michaela**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	150
Druh prostor	Obchodní