

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kladno



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4006 m<sup>2</sup>, Kladno, Hnidousy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873089 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno

#### Prodej pozemku k bydlení, 4006 m<sup>2</sup>, Kladno, Hnidousy

Pokud hledáte stavební pozemek na výstavbu domů s bytovými jednotkami nebo rodinných domů, tak věnujte pozornost této nabídce.

Pozemek se nachází v obci Hnidousy s parcelním číslem 80/66. Na pozemku se můžou stavět rodinné domy o výšce 2NP + podkroví. Je možné stavět i dům se třemi bytovými jednotkami, pod podmínkou že na jednu bytovou jednotku přijde 400 m<sup>2</sup> parcely. Pozemek má Označení C1 prostorová - 65%. Pozemek není zasíťovaný a není zde vybudovaná komunikace. Přístupová (příjezdová) cesta na pozemek je navržena "spodem". Hnidousy jsou jedna z částí městské čtvrti Švermova a naleznete zde veškerou občanskou vybavenost - včetně školy a školky. Atraktivitu této nabídky umocňuje dostupnost - do Kladna (8 minut autem) nebo Prahy (25 minut na Zličín) a skvělý dopravní spojení autobusem. V případě bližších informací mě neváhejte zkontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4006
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	autobus
Občanská vybavenost	Škola
	Školka
	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kladno

**Realitní makléř**



**Suchánek Tomáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Komunikace**

betonová

**Druh pozemku**

pro komerční výstavbu