

Prodej bytu 3+kk, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou



M&M reality holding, a.s.



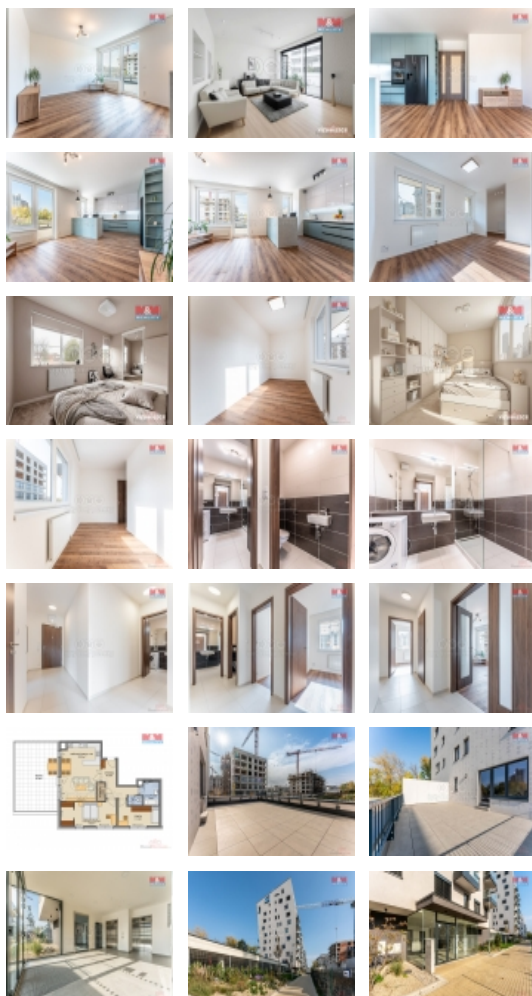
Prodej bytu 3+kk, 127 m², Praha, ul. Pod Harfou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889208 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Pod Harfou

Prodej bytu 3+kk, 127 m², Praha, ul. Pod Harfou

Nabízíme exkluzivní byt 3+kk o rozloze 84 m², s terasou 43 m². Nachází se v 1.NP zajímavého projektu Finep "Harfa Park" X3 v bezprostřední blízkosti říčky Rokytky s orientací na JZ. Byt je zcela nový, zařízen kuchyňskou linku včetně spotřebičů, na oknech příprava na el.předokenní žaluzie, v místnostech vinylová podlaha. Samozřejmostí je parkovací stání v ceně, druhé je možno dokoupit. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 7.250.000 Kč. Nesplacená částka za anuitu je celkem 6.244.445 Kč a měsíční splátka anuity bytu včetně příslušenství činí 27 034 Kč. Předpokládaná cena bytu je 13.494.445 Kč a lze jej kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity. Doba splácení 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Harfa patří k oblíbené části Prahy 9, vzhledem k dostupnosti MHD a občanské vybavenosti. Každý určitě ocení velké sportovní vyžití poblíž říčky Rokytky. Je zde cyklostezka, nové odpočinkové a relaxační zóny. Pro info kontaktujte makléře!



Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 10 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | novostavba |
| Vlastnictví | družstevní |
| Vybavení | výtah |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Ústřední - dálkové |

Prodej bytu 3+kk, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Rakovcová Táňa**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|---|
| Doprava | silnice MHD autobus metro |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok kolaudace | 2023 |
| Parkování | garáž |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Ostatní | Výtah |
| Užitná plocha (m2) | 127 |
| Inženýrské sítě | Kanalizace |