

Prodej rekreačního objektu, Okounov, Kotvina (okres Chomutov)



M&M realty holding, a.s.

Prodej chaty, 30 m2, OV, Okounov - Kotvina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871270 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Okounov, Kotvina (okres Chomutov)

Prodej chaty, 30 m2, OV, Okounov - Kotvina

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji zděnou chatu se zahradou o celkové výměře 578 m² v klidné lokalitě obce Kotvina, včetně vybavení, ležící v chatové oblasti, odkud je krásný výhled na okolní kopce, skály a zahrady. Podsklepená chata je ihned k užívání, má číslo evidenční a je zapsaná v KN, zavedenou elektřinu i sezónní pitnou vodu. Voda se ohřívá bojlerem a vytápění je řešeno krbovými kamny. Najdeme zde předsíň, samostatné WC, kuchyni s novou linkou, která je částečně propojená s obývacím pokojem, dále koupelna, oddělená ložnice. Hned vedle chaty je zastřešená pergola s posezením. Od obce je k dokoupení ještě navazující pozemek o výměře cca 300 m², který je aktuálně užíván jako další část zahrady. Najdeme zde i zahradní domek pro hosty včetně zavedené elektřiny. Celý pozemek je oplocen. Dobrá dostupnost do nejbližšího města Klášterce nad Ohří, 2 minuty od chaty se nachází vlaková zastávka. Vhodné financování můžeme zajistit. Zavolejte si o prohlídku a kochejte se přírodou v oáze klidu.

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|---|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 578 |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické |



Prodej rekreačního objektu, Okounov, Kotvina (okres Chomutov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Kolářová]]>

<![CDATA[Lenka]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Doprava | vlak silnice |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Rok rekonstrukce | 2023 |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 30 |
| Komunikace | betonová |
| Poloha objektu | samostatný |