

Prodej bytu 3+1, OV, Litoměřice, Předměstí, ul. Dukelská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 68 m², Litoměřice, ul. Dukelská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litoměřice, Předměstí, Dukelská

Prodej bytu 3+1, 68 m², Litoměřice, ul. Dukelská

V Litoměřicích nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii. Nachází se v 8 NP v zrekonstruovaném, energeticky velmi úsporném osmipodlažním panelovém domě (střecha, zateplená fasáda, okna, vchodové dveře, stoupačky). Byt tvoří vstupní předsíň 8 m², kuchyň 6m² na ní navazující obývací pokoj 26m² s lodžii 7m², ze které je úchvatný výhled (není započítána do plochy bytu) a další dva pokoje (13 a 11 m²) koupelna s WC. Jádro je v původním stavu s možností přestavby podle svých představ. K bytu náleží komora na patře, v přízemí domu je sklepní kóje a možnost užívání společného prostoru s bezbariérovým vstupem ideální k uskladnění kol a kočárků. Orientace oken bytu je směrem na severovýchod a jihozápad. Vytápění a zdroj teplé vody zajišťuje dálkový rozvod. Celkově je byt velmi pěkný a dobře situovaný. Stejně tak se jedná o dům se slušnými obyvateli. Parkovací místa jsou před domem. Ideální bydlení pro ty, kdo hledají klidné a praktické místo k životu.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie

Prodej bytu 3+1, OV, Litoměřice, Předměstí, ul. Dukelská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Gončarovová Dana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1980
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	68