

Prodej samostatného RD, 320 m², Neplachov (okres České Budějovice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 320 m², Neplachov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884214 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neplachov (okres České Budějovice)

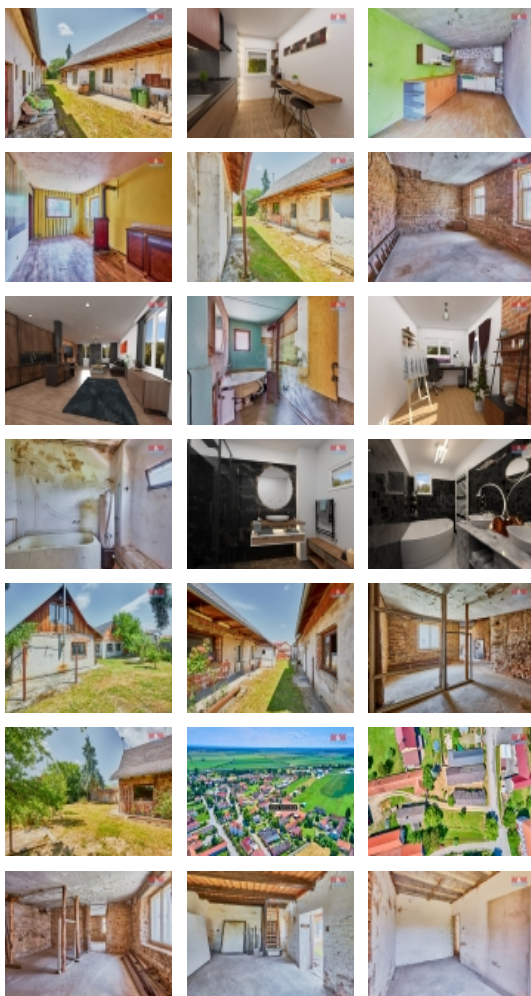
Prodej rodinného domu, 320 m², Neplachov

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s uzavřeným dvorem a pozemkem o celkové výměře 706 m², který se nachází v klidné části obce Neplachov. Na pozemku stojí dva domy s vlastním vstupem, které jsou určeny k rekonstrukci dle vlastních představ. Oba domy mají 2 nadzemní podlaží. V domě o velikosti 4+1 je prostorná garáž a technické zázemí. Druhá nemovitost o velikosti 3+1 v 1. NP nabízí možnost vybudování bytové jednotky i v 2. NP. Do objektu je zavedena elektřina, vodu je možno čerpat z obecního vodovodu a z vlastní kopané studny. Odpady jsou řešeny jímkou s přepadem do obecní kanalizace. Plyn je přiveden na hranici pozemku. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 5 km vzdáleném Ševětíně. Pro představu, jak by mohla nemovitost vypadat po rekonstrukci, přikládáme vizualizace některých místností. Výhodné financování Vám rádi zajistíme. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	706
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 320 m², Neplachov (okres České Budějovice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kozáková Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	320
Inženýrské sítě	Plyn
Poloha objektu	samostatný