

Prodej samostatného RD, 196 m², Václavice (okres Benešov)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 196 m², Václavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871840 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Václavice (okres Benešov)

Prodej rodinného domu, 196 m², Václavice

Nabízíme k prodeji krásný, kvalitně postavený bungalov v klidné obci Václavice, nedaleko Benešova u Prahy. Poctivé řemeslo a promyšlené řešení velkorysého prostoru vytvořilo rodinný dům, který se pyšní velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem a jídelnou se vstupem na terasu s bazénem. Za kuchyňským koutem je prádelna s praktickým vchodem do zahrady. Z obývacího pokoje vede chodba, ze které je přístup do všech místností včetně bezbariérového vstupu do garáže. Půdní prostory je možné dokončit například jako studio nebo home office. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem pro podlahové topení a radiátory, záložním zdrojem je el. kotel. Zahrada má 1004 m², bazén je (správně) na západní straně, je zastřešený, má venkovní sprchu a zahradní domek. Majitelé používají ke spotřebě vodu z vlastní studny, ale dům je připojen na obecní vodovod i kanalizaci. Zařízení domu i vybavení by po dohodě mohly zůstat. Cena je k jednání. Prosím zavolejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **13 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1242
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 196 m², Václavice (okres Benešov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Baruth Michele

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2007
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m²)	196
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný