

Prodej řadového RD, 375 m<sup>2</sup>, Dačice (okres Jindřichův Hradec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 375 m<sup>2</sup>, Dačice, ul. Hradecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888026 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dačice (okres Jindřichův Hradec), Hradecká

### Prodej rodinného domu, 375 m<sup>2</sup>, Dačice, ul. Hradecká

Prodej dvojdomu v Dačicích, na Hradecké ulici. Jedná se o bývalou elektroprodejnu, která byla postavena ze dvou domů a objekt byl rekonstruován na občanskou vybavenost. Pro užití k bydlení, je třeba provést rekonstrukci znovu. Oproti ostatní místní zástavbě je širší domů jednou taková. Domy byly podbourány a nově vyzděny z pálených cihel v roce 1994 a následně byl dále dům rozšiřován. Byla také provedena svislá a vodorovná hydroizolace zdiva, díky čemu je dům téměř suchý. Krovky jsou z části původní posílené a z části nové, krytina je cementová, eternitová a plech. Podlahová plocha nemovitosti je velká cca 375 m<sup>2</sup> ve velkých ucelených místnostech. Napojení je na veškeré dostupné veřejné sítě. Topení zajišťuje plynový kotel s rozvodem do ústředního topení. V celé nemovitosti je rozvedený centrální vysavač. Přístup je z veřejné komunikace dvěma vchody. Za domem je terasa 37 m<sup>2</sup> a zahrada s ovocnými stromy. Rád Vás s nemovitostí osobně seznámím.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	656
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon



Prodej řadového RD, 375 m2, Dačice (okres Jindřichův Hradec)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Snížek Vojtěch**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2006
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	375
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový