

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kozojedy (okres Praha-východ)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 6277 m<sup>2</sup>, s rodinným domem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889186 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Kozojedy (okres Praha-východ), Českobrodská

#### Prodej pozemku k bydlení, 6277 m<sup>2</sup>, s rodinným domem

Prodej pozemku 6277 m<sup>2</sup>, který nabízí velký potenciál k rozvoji nových projektů.

Díky územnímu plánu existuje možnost výstavby řadového domu nebo rozparcelování pozemku až na 6 samostatně stojících rodinných domů.

Součástí prodeje je rodinný dům 5+1, určený k rekonstrukci.

Dům je cihlový, sestává ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží, nabízí užitnou plochu 145 m<sup>2</sup>. Napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu.

Vytápění křovými kamny nebo klimatizací, ohřev vody bojlerem.

Umístění v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy.

Více informací v realitní kanceláři.

CENA: (za nemovitost) **19 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6277
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Klimatizace
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kozojedy (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### David Pavel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace