

Prodej samostatného RD, 249 m², Vroutek (okres Louny)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Vroutku, ul. Pod Věží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890527 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vroutek (okres Louny), Pod Věží

Prodej rodinného domu v Vroutku, ul. Pod Věží

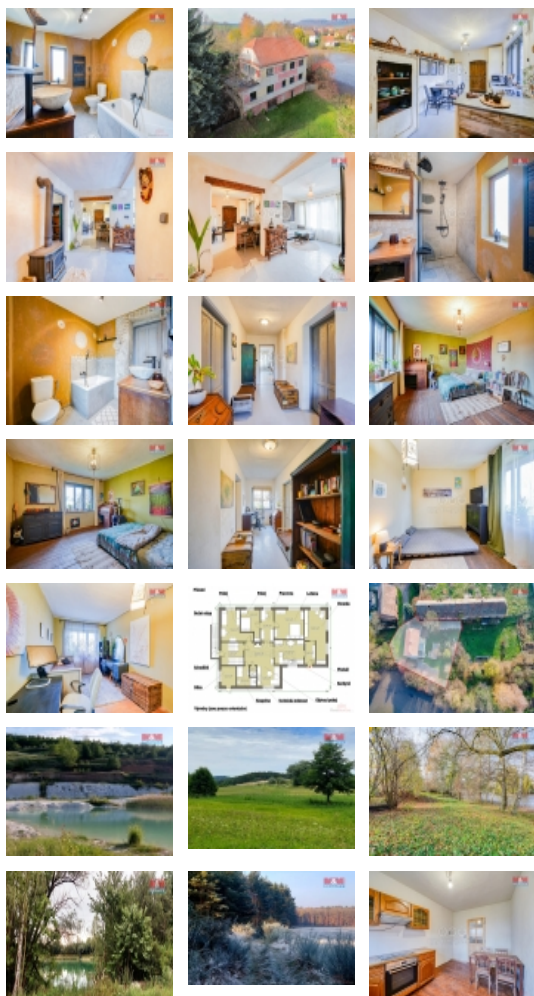
Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Vroutek. Tento dům je ideální volbou pro rodiny hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru. Dům se nachází na pozemku o velikosti 1024 m², což poskytuje dostatek místa pro zahradu či venkovní aktivity.

Dům disponuje dvěma podlažími. Přízemí je po rekonstrukci a je dispozičně řešeno jako 4kk (celkem 5 místností). První patro prochází rekonstrukcí a její dokončení již bude na novém majiteli. Celková užitná plocha domu činí 249 m². Vytápění je řešeno krbovými kamny, tepelnými infra zářiči a v horním patře je elektrokotel. Jedná se o bývalý mlýn. Celkově dům působí velmi teplým dojmem, příjemnou atmosférou, a nádherným designem, což jen podtrhuje klidné přírodní okolí s rybníkem a vzrostlými letitými stromy. V obci se nachází také škola, obchod, školka, zdravotní středisko, pošta. Dojed do Prahy 1h autem.

CENA: (za nemovitost) **4 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1024
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Jiné



Prodej samostatného RD, 249 m2, Vroutek (okres Louny)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1980
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	249
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný