

Prodej řadového RD, 143 m<sup>2</sup>, Nezamyslice, Těšice (okres Prostějov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 143 m<sup>2</sup>, Nezamyslice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865995 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nezamyslice, Těšice (okres Prostějov)

#### Prodej rodinného domu, 143 m<sup>2</sup>, Nezamyslice

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům 3+1 s předzahrádkou a dvorem, situovaný v klidné části obce. Z vstupní chodby je přístup do útulného obývacího pokoje, vybavené kuchyně s jídelním koutem, odkud lze pohodlně vyjít na dvůr. Ve druhém patře se nachází dva samostatné, neprůchozí pokoje a přístup na půdu, což umožňuje využití prostoru.

Dům disponuje částečně dlážděným dvorem s přístupem do sklepa. Součástí pozemku je také multifunkční dílna (garáž), která je přístupná zezadu nemovitosti a nabízí široké možnosti využití.

Pokud jde o technické vybavení, dům je napojen na septik, plyn, elektřinu a disponuje vlastní studnou. Komfort bydlení zajišťují plastová okna, podlahové elektrické vytápění, doplněné o elektrické přímotopy a krbová kamna pro příjemné teplo v chladnějších měsících. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Nemovitost je částečně zateplena. Pokud máte zájem o více informací nebo si přejete prohlédnout tuto nemovitost, neváhejte mě kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **2 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	271
Vybavení	sklep zahrada



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej řadového RD, 143 m<sup>2</sup>, Nezamyslice, Těšice (okres Prostějov)**Realitní makléř****Hanzelka Jakub**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	143
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový