

Prodej samostatného RD, 474 m<sup>2</sup>, Tršice, Hostkovice (okres Olomouc)



# M&M realty holding, a.s.



## RODINNÁ VILA

2. podlaží: 5 samostatných pokojů, WC, koupelna, balkon  
1. podlaží: obývací pokoj, kuchyňský kout s jídelnou, zasklená terasa, zádveň, garáž a další zázemí....

## Prodej rodinného domu, 474 m<sup>2</sup>, Tršice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 809998 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tršice, Hostkovice (okres Olomouc)

### Prodej rodinného domu, 474 m<sup>2</sup>, Tršice

Exkluzivně nabízíme k prodeji unikátní rodinnou vilu s bohatým zázemím pro podnikání a rekreaci, nacházející se na pozemku o rozloze 6 639 m<sup>2</sup>. Nemovitost s užitnou plochou 474 m<sup>2</sup> nabízí rozmanité rekreační a užité prvky včetně bazénu, tenisových kurtů, letní kuchyně s vířivkou, parkoviště pro nákladní vozidla, jezírka, dvou studní, kotců pro psy a přístřešku pro auta.

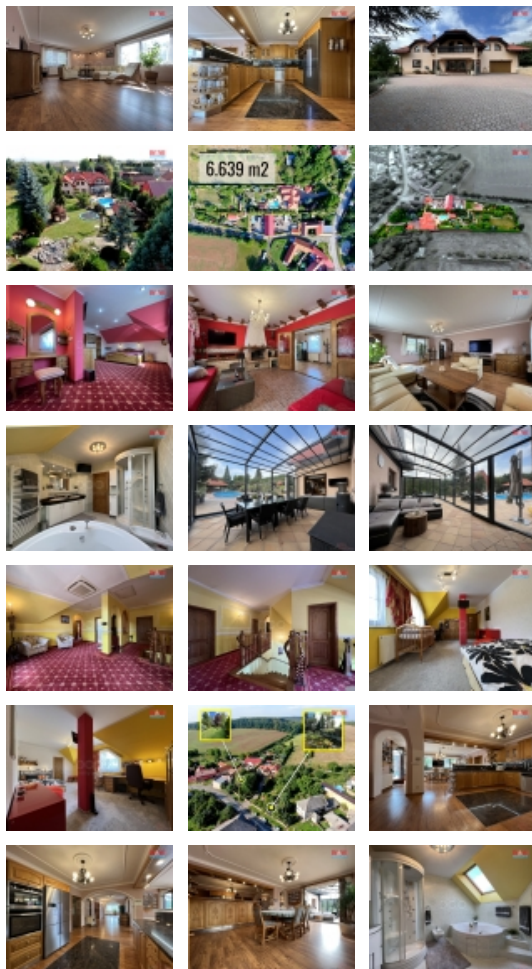
K domu patří také garáž, sklep, lodžie a prosklená terasa. Mezi další výbavu patří vlastní čistička odpadních vod, klimatizace, dva krby a nábytek na míru. Tato nemovitost se nachází v obci pouze 15 minut jízdy od Olomouce, což zajišťuje výbornou dostupnost a pohodlné spojení s městem.

Cena nemovitosti je k jednání a pro zájemce o financování je připraven náš hypoteční specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře.

CENA: (za nemovitost) **34 550 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6639
Vybavení	lodžie sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 474 m<sup>2</sup>, Tršice, Hostkovice (okres Olomouc)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Burda Vojtěch

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok kolaudace</b>	2000
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	30
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	474
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný