

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 1+kk, 97 m², Praha, ul. Na Valentince

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887318 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Na Valentince

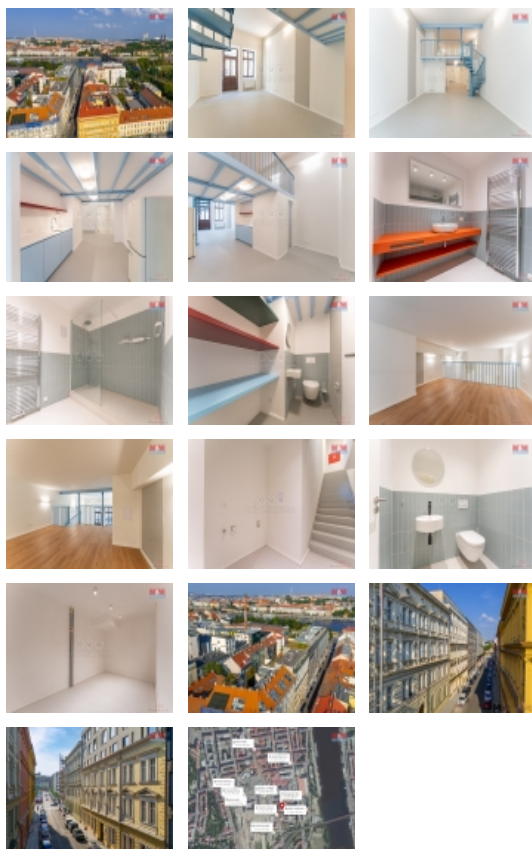
Prodej bytu 1+kk, 97 m², Praha, ul. Na Valentince

Nabízíme k prodeji moderní loftový ateliér 1+kk o užitné ploše 97 m² v novostavbě situované v atraktivní části Smíchova. Tento stylový byt se nachází v prvním nadzemním podlaží sedmipodlažní novostavby bytového domu a je ideální volbou pro investici pro dlouhodobý i krátkodobý pronájem, či i vlastní bydlení. Vyniká kvalitními materiály, litými podlahami a podlahovým topením. Součástí bytu je i kuchyňská linka. Díky patru na spaní je prostor efektivně využit, což přináší komfort a útulnost. Lokalita je dynamicky se rozvíjející, s výbornou dostupností k smíchovské náplavce, nádraží i vstupu do metra linky B. Byt je ve stavu finální rekonstrukce, což stále nabízí možnost přizpůsobit ho svým představám. K bytu možno přikoupit ještě cca 80 m² sklepních prostor. Možno koupit již hotový byt či nechat si upravit byt ve výstavbě. Nepromeškejte šanci na bydlení v srdci Smíchova!

CENA: (za nemovitost) **10 470 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jelínek Jiří

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	2024
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	97
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn