

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 4, Modřany, ul. Rorýsová



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk s garáží v Praze 4, ul. Rorýsová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891816 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Rorýsová

Prodej bytu 2+kk s garáží v Praze 4, ul. Rorýsová

Prodej nadstandardního bytu 2+kk v Rezidenci Modřanka, Dovolujeme si Vám nabídnout nadstandardní byt o dispozicích 2+kk, nacházející se v 5. NP novostavby Rezidence Modřanka z roku 2017. PENB je třída B. Byt zaujímá užitnou plochu 53,6m², včetně sklepu. Velký balkon přidává dalších 9m². Součástí prodeje je vlastní garážové o ploše 26m².

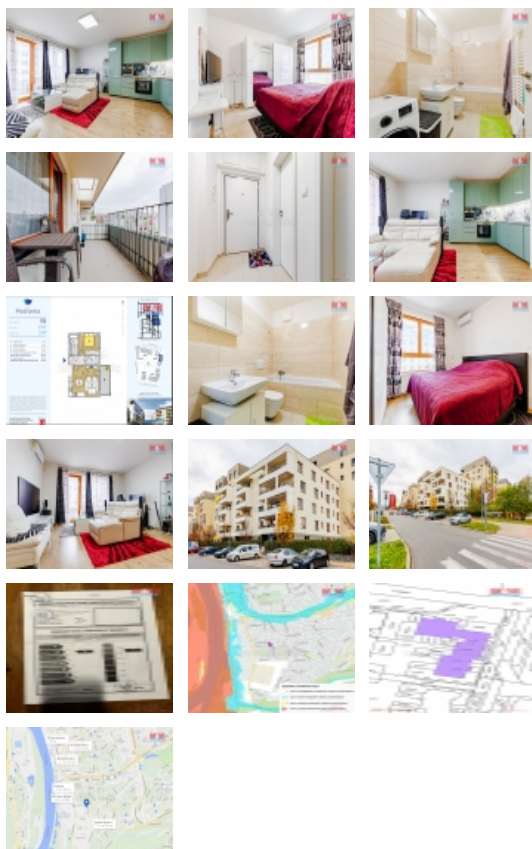
Kuchyňská linka je vybavena kvalitními vestavěnými spotřebiči. V prostorné koupelně najdete vanu s umyvadlem, WC. Dostatek úložného prostoru je zajištěn šatnou a vestavěnými skříněmi v chodbě a ložnici.

V domě je k dispozici kočárkárna, kolárna, výtah a parkovací místa pro návštěvy. Nachází v klidné části města s výbornou dostupností do centra. V okolí naleznete občanskou vybavenost, parky, dětská hřiště, školy. Ideální příležitost pro investory, či malé rodiny. Neváhejte a zajistěte si bydlení ve vyhledávané lokalitě. Právní a výhodný hypoteční servis zařídí naši specialisté. Zavolejte a domluvte si prohlídku. Těším se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **7 612 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 4, Modřany, ul. Rorýsová

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Válková Marcela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2017
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	50
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina