

Prodej samostatného RD, 460 m2, Neplachovice, Zadky (okres Opava)



## M&M realty holding, a.s.



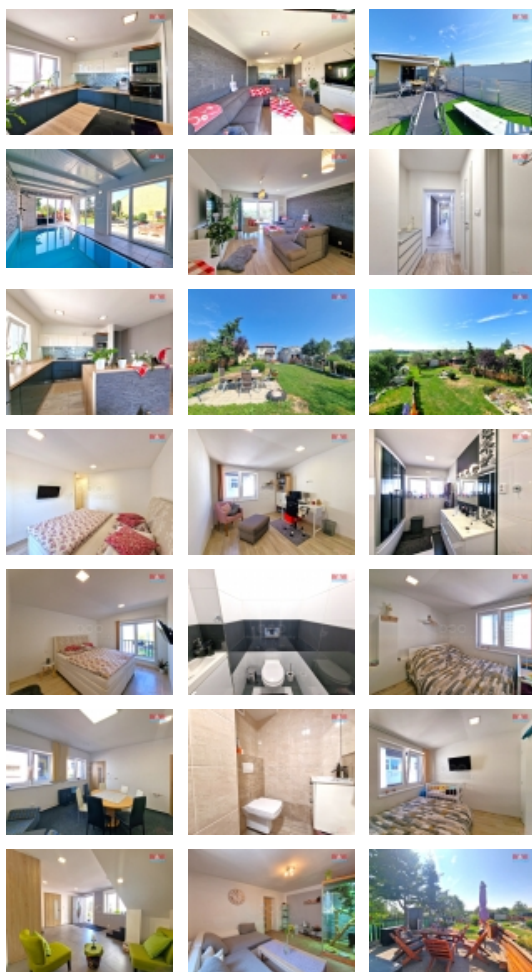
### Prodej rodinných domů 15+kk, 460 m?, Neplachovice - Zadky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882811 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neplachovice, Zadky (okres Opava)

#### Prodej rodinných domů 15+kk, 460 m?, Neplachovice - Zadky

Prodáme dva rodinné domy, o velikosti 460 m2, které se nachází na výhodně situovaném místě v obci Neplachovice Zadky nedaleko Opavy. Domy jsou na pozemku o velikosti 2202 m2 ke kterému vede obecní asfaltová komunikace, s možností vjezdu a parkování na pozemku a v garáži. První dům je po větší rekonstrukci - má novou střešní krytinu, zateplení, plastová okna, podlahové topení a měněné rozvody elektřiny, vody a odpadu. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici s bytovou jednotkou 4+kk s terasou v 2. NP, a 2+0 s bazénem a garáží v 1. NP, s WC v obou podlažích. Vytápění a ohřev vody, která je z obecního řádu je zajištěno centrálně pro obě podlaží tepelným čerpadlem. Druhý dům je po částečné rekonstrukci se zánovní střechou a plastovými okny. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici s bytovou jednotkou 3+kk po větší rekonstrukci a 2+kk v 1. NP a 4+kk ve 2. NP. Odpady jsou svedeny do vlastní ČOV. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost výhodného financování přes naše hypoteční centrum



#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2202
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo

Prodej samostatného RD, 460 m2, Neplachovice, Zadky (okres Opava)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Bachmann Daniel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	460
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný