

Prodej bytu 3+1, OV, Nový Knín, Libčice (okres Příbram)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1 v Novém Kníně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872985      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Knín, Libčice (okres Příbram)

#### Prodej bytu 3+1 v Novém Kníně

Prodej prostorného bytu 3+1 v klidné části Libčic s užitnou plochou 103 m<sup>2</sup>. Tento přívětivý byt se nachází na druhém podlaží zděného domu a prošel kompletní rekonstrukcí. Byt nabízí dostatek prostoru a komfortu pro rodinné bydlení, skládá se z čtyř místností, které poskytují příjemné a světlé prostředí pro každodenní život. K bytu náleží nejen dva prostorné sklepy a krásně udržovaná zahrada, ale také velká garáž s elektřinou přímo u domu, což je ideální pro rodiny s automobilem či případné hobby činnosti. Jako bonus, tato nemovitost se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě s příjemným okolím, které láká k procházkám a odpočinku. Libčice nad Vltavou je známá svou dobrou dostupností jak do centra Prahy, tak i do přírody, což z tohoto bytu činí ideální místo pro vaše bydlení. Přijďte se přesvědčit o kouzlu bydlení v této lokalitě a vychutnejte si klid a pohodu, kterou vám tento byt nabízí.

**CENA:** (za nemovitost) **3 295 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu cihlová

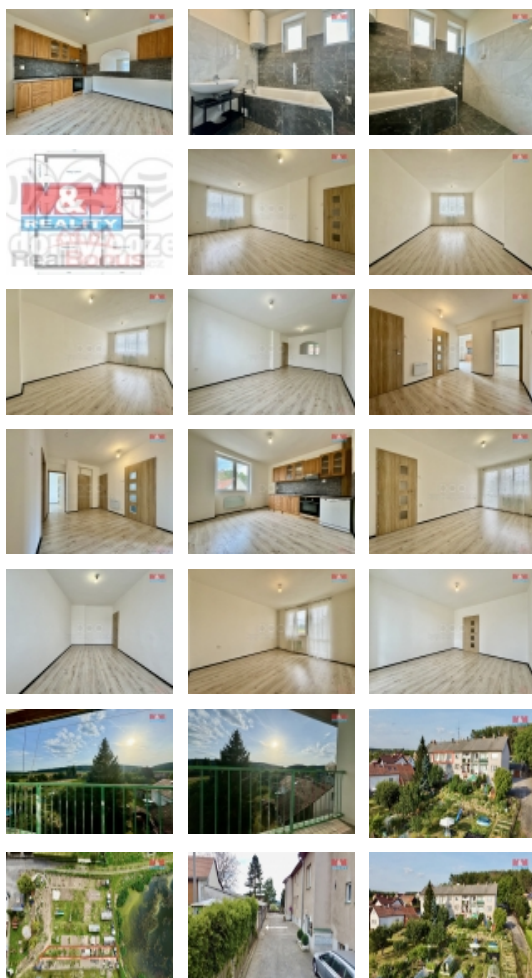
Stav objektu po rekonstrukci

Vlastnictví osobní

Vybavení lodžie  
sklep  
zahrada

Umístění objektu klidná část obce

Telekomunikace Internet



Prodej bytu 3+1, OV, Nový Knín, Libčice (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Burgstaller Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	103
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina