

Prodej rekreačního objektu, Chotyně (okres Liberec)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady s chatou, 322 m<sup>2</sup>, Chotyně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotyně (okres Liberec)

#### Prodej zahrady s chatou, 322 m<sup>2</sup>, Chotyně

V malebné vesničce Chotyně, vedle osady Grabštejn na jihovýchodním okraji Hrádku nad Nisou nabízíme k prodeji zahradu s chatou. Chata je k celoročnímu užívání, nebo k rekreaci. V přízemí obývací část s kuchyňským koutem. Do patra vedou dřevěné mlynářské schody kde je ložnice se 4 lůžky, palubkové obložení stěn. Do chaty je zavedena elektřina a voda z řádu. Na oplocené zahradě jsou postaveny kůlny a suché WC. V kupní ceně je veškeré vybavení nábytkem a spotřebiči. Vsí na úpatí Lužických hor protéká Lužická Nisa, na jejím okraji je Václavická přehrada, využívaná k rybaření, 16 km do města Liberce. V blízkosti rekreační areál Kristýna, která se nachází v krásném prostředí mladého lesa na trojmezí Čech, Německa a Polska. Díky své poloze jde o klidné místo k relaxaci a odpočinku s možností umístit na pozemek mobilheim a využít nemovitost k trvalému bydlení. Volné k okamžitému užívání.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

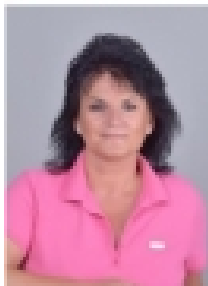
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	322
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva

## Prodej rekreačního objektu, Chotyně (okres Liberec)

## Realitní makléř



## Bilková Liběna

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	48
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný