

Prodej samostatného RD, 340 m², Horní Vltavice (okres Prachatice)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 340 m², Horní Vltavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876600 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Vltavice (okres Prachatice)

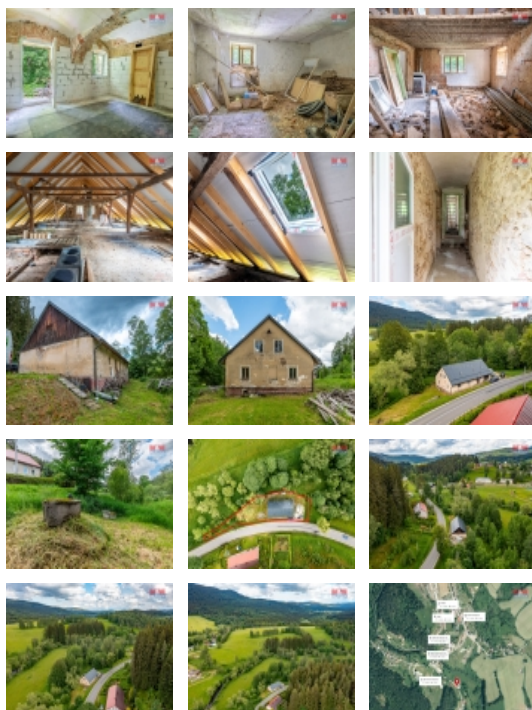
Prodej rodinného domu, 340 m², Horní Vltavice

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v rekonstrukci, umístěný na okraji obce Horní Vltavice, v kouzelné a klidné části Šumavy, v těsné blízkosti sjezdovky ? ideální spojení přírodního života a sportovního vyžití. Dům s celkovou užžitnou plochou 340 m² a pozemky o rozloze 1111 m², v současné době prochází totální rekonstrukcí, což novému majiteli dává jedinečnou příležitost dotvořit interiér dle vlastních představ. Nová střecha již byla nainstalována, což zvyšuje hodnotu investice. Veřejný vodovod, veřejná kanalizace, kopaná studna. Tento dům je perfektní volbou jak pro trvalé bydlení, tak jako investiční příležitost pro pronájem nebo ubytovací služby. Okouzující lokace v srdci Šumavy nabízí nejen nádherné výhledy, ale i bezpočet aktivit v přírodě po celý rok. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost stát se majitelem výjimečné nemovitosti! Lyžařská střediska Mitterdorf 20 km, Kubova Huť 4 km, Horní Vltavice 100 m. Občanská vybavenost v obci.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1111 |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Doprava | vlak silnice autobus |



Prodej samostatného RD, 340 m2, Horní Vltavice (okres Prachatice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kozák Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|--|
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod vlastní studna |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce | 2024 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Ostatní | Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 340 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Poloha objektu | samostatný |