

Prodej samostatného RD, 225 m<sup>2</sup>, Kamenický Šenov (okres Česká Lípa)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Kamenický Šenov, ul. Dlouhá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892337 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kamenický Šenov (okres Česká Lípa), Dlouhá

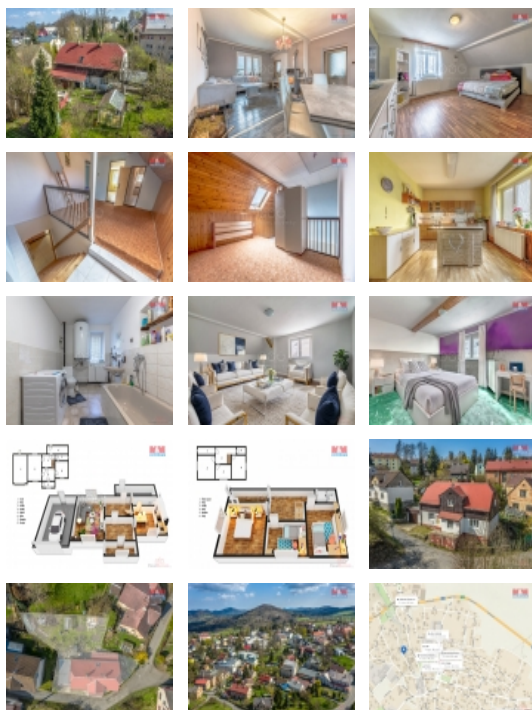
#### Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Kamenický Šenov, ul. Dlouhá

Tento rodinný dům 4+1 se nachází v malebném Kamenickém Šenově, v blízkosti národní přírodní památky Panské skály, což z něj dělá ideální místo pro ty, kdo touží po spojení klidu venkova s fascinující přírodou. Se dvěma koupelnami s WC, dřevníkem, sklepem a prostornou garáží nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život a uskladnění Vašich věcí. Vytápění je zabezpečeno plynovým kotlem a krbovými kamny, které vytvářejí útulnou atmosféru. Systém ústředního topení zajistí rovnoměrné rozložení tepla po celém domě. Díky bojleru na ohřev teplé vody si můžete užívat pohodlí teplé sprchy kdykoliv. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost, díky blízkosti obecního centra. Nezmeškejte příležitost a kontaktujte makléře pro bližší informace a domluvení prohlídky tohoto jedinečného domu.

CENA: (za nemovitost) **3 570 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	565
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 225 m2, Kamenický Šenov (okres Česká Lípa)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Marek Pavel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	225
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný