

Prodej samostatného RD, 168 m², Černý Důl (okres Trutnov)

M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 168 m², Černý Důl

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850080 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černý Důl (okres Trutnov)

Prodej rodinného domu, 168 m², Černý Důl

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům s balkonem a platným stavebním povolením. K nemovitosti je vypracovaný projekt na rekonstrukci, kde je možné vybudovat 4 bytové jednotky. Zastavěná plocha je 109 m² a pozemek o výměře 598 m². Přízemí je nově částečně zateplené. Do nemovitosti je zavedená kanalizace, vodovod a je zde zřízený nový plynový kotel. Z balkonu je krásný výhled na nedaleký lom a sjezdovky, na které se během pár minut dostanete. Leží v krásné oblasti obce Černý Důl. Od nemovitosti je zhruba 10 minut chůze náměstí, kde se nachází pošta, restaurace a obchod. Obec nabízí i několik autobusových zastávek, jenž jedna z nich je přímo na výše zmíněném náměstí. V Černém Dole naleznete i základní školu, která je od domu vzdálená autem asi 5 minut.

CENA: (za nemovitost) **5 800 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	707
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

Prodej samostatného RD, 168 m², Černý Důl (okres Trutnov)**Realitní makléř****Sinaj Kristýna**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m²)	168
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný