

Prodej samostatného RD, 157 m<sup>2</sup>, Ostrava, Radvanice (okres Ostrava-město)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 157 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Hviezdoslavova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890514 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Radvanice (okres Ostrava-město), Hviezdoslavova

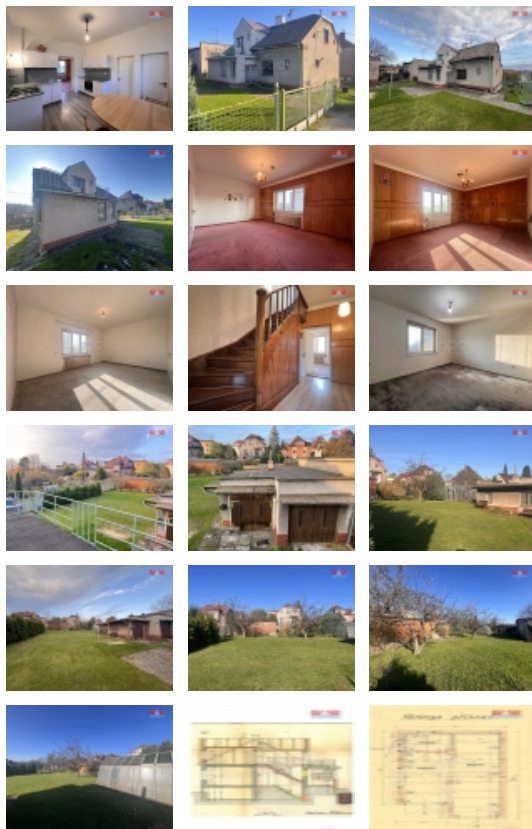
### Prodej rodinného domu, 157 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Hviezdoslavova

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům na ulici Hviezdoslavova, v Ostravě Radvanicích, s podlahovou plochou 157 m<sup>2</sup>, s velkou samostatnou dvojgaráží, vše na pozemku o celkové výměře 795 m<sup>2</sup>. V přízemí domu se kromě vstupního prostoru s předsíní, nachází dva velké pokoje, pracovna, kuchyně se spíží, koupelna a WC. Po schodišti je pak přístup do patra, kde se nachází dvě ložnice, prostorná šatna, WC a je zde i vstup na 12 m<sup>2</sup> velkou terasu. Dále je možnost využití i zbývajících půdního prostoru, např. na šatny u pokojů. Dům je částečně podsklepený, v sklepních prostorech o výměře 50 m<sup>2</sup> se nachází technické zázemí domu, např. plynový kotel na vytápění a ohřev vody. Krom napojení na kanalizaci, plynovod a vodovod, je možno využívat i vodu ze studny. Na udržované zahradě, kromě 52 m<sup>2</sup> velké dvojgaráže, celkově pro 3 auta, je několik ovocných stromů i prostorný skleníček. Výhodou je výborná dostupnost MHD, škol, školek a veškerých služeb.

CENA: (za nemovitost) **4 480 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	795
Umístění objektu	klidná část obce
Rok kolaudace	1950
Počet míst k parkování	3



Prodej samostatného RD, 157 m2, Ostrava, Radvanice (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Užitná plocha (m2)	157
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Maderský Lukáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)