

Prodej samostatného RD, 99 m<sup>2</sup>, Nová Ves (okres Brno-venkov)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 99 m<sup>2</sup>, Nová Ves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886628 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Ves (okres Brno-venkov)

#### Prodej rodinného domu, 99 m<sup>2</sup>, Nová Ves

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v klidné lokalitě Nová Ves. Jedná se o novostavbu z roku 2017, která je v perfektním stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Dům disponuje praktickou dispozicí 4+kk, vhodnou pro komfortní rodinné bydlení. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyní, kde budete trávit nezapomenutelné chvíle s rodinou a přáteli. Tři samostatné ložnice, koupelnu s toaletou a dodatečné samostatné WC pro hosty. Velkým plusem je přímý vstup na terasu jak z obývacího pokoje, tak z jedné z ložnic.

V celém domě je instalováno podlahové topení, podlahy jsou opatřeny kvalitním vinylem. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči značky Gorenje, což ocení každý milovník vaření. O dostatek teplé vody se stará 200litrový bojler.

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Zahrada s bazénem se stane vaší soukromou oáзой odpočinku. Garáž ochrání váš vůz za každého počasí. Energetická náročnost domu je B, což zajistí úsporný provoz.

Neváhejte a přijďte na prohlídku!

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	703
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno

Prodej samostatného RD, 99 m2, Nová Ves (okres Brno-venkov)

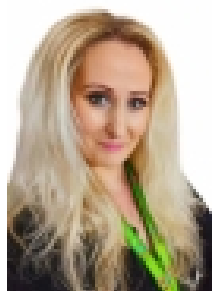
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Haráková Simona**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Rok kolaudace</b>	2016
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	99
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný