

Pronájem bytu 1+1, OV, Hradec Králové, ul. Mandysova



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 1+1, 34 m<sup>2</sup>, ul. Mandysova, Hradec Králové

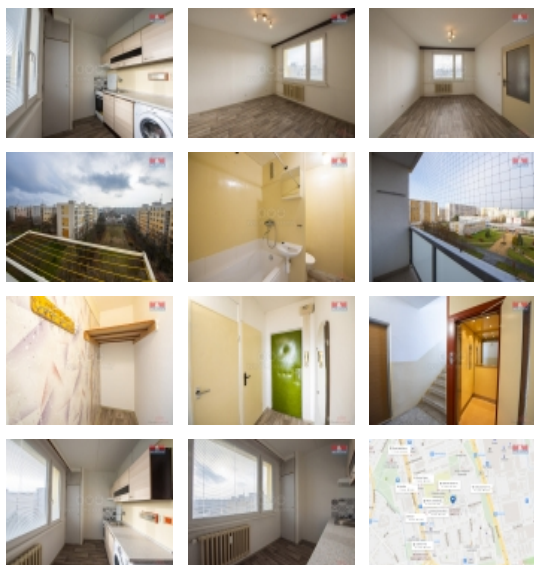
ČÍSLO ZAKÁZKY: 892655 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hradec Králové, Mandysova

### Pronájem bytu 1+1, 34 m<sup>2</sup>, ul. Mandysova, Hradec Králové

Nabízíme Vám k pronájmu slunný byt 1+1 v 5. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt o podlahové ploše 32 m<sup>2</sup> je po částečné rekonstrukci vybaven kuchyňskou linkou a novými elektrospotřebiči: pračka, chladnička, mikrovlnná trouba, samozřejmě je plynový sporák s elektrickou troubou. V koupelně je nová vana a WC za zástěnou. Pro uložení věcí je připravena komora přímo v bytě. K bytu přísluší lodžie v mezipatře, sklepní kóje přes 2 m<sup>2</sup> a ke společnému užívání je kolárna. Dům je zateplen (B - velmi úsporný) a poloha bytu zajišťuje minimální náklady na vytápění.

Dům se nachází v místě s veškerou občanskou vybaveností: školka, škola, obchody, pošta, zastávky MHD v dosahu pěší chůze. Parkování před domem je bezplatné. Nájemné činí 11.500,-Kč + zálohy na služby 2.000,-Kč. Elektřinu a plyn si nájemce přehlašuje na sebe. Jistota 11.500,- a provize RK 11.500,-Kč. Byt je volný IHNED. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléřku Alenu Mázlovou.



**CENA:** (za měsíc) **11 500,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	9
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep

## Pronájem bytu 1+1, OV, Hradec Králové, ul. Mandysova

## Realitní makléř

**Mázlová Alena**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	sídlíště
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1981
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	32
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn