

Prodej bytu 1+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Lidická



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 1+1, v Mariánských Lázních, ul. Lidická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883180 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Lidická

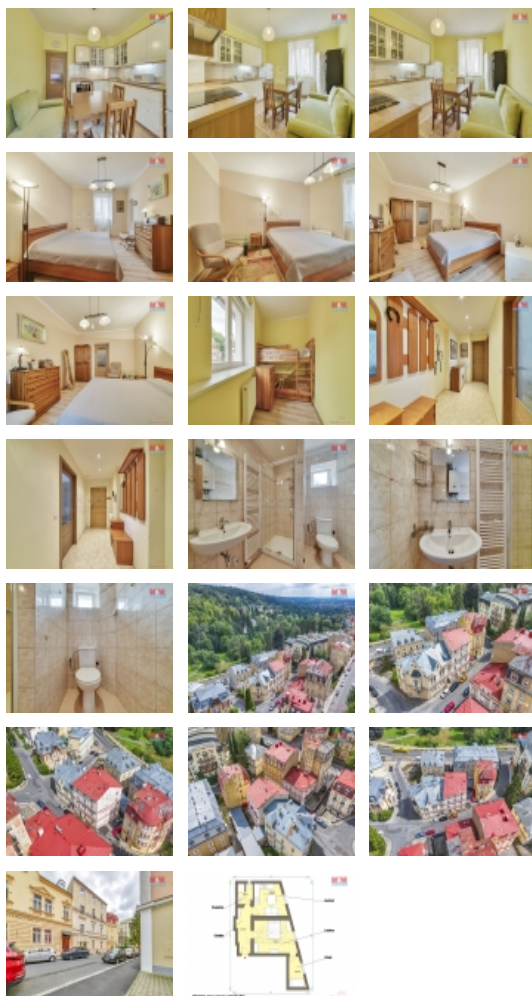
#### Prodej bytu 1+1, v Mariánských Lázních, ul. Lidická

Nabízíme vám ke koupi byt 1+1 v atraktivní lokalitě Mariánských Lázní. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Nemovitost je v dobrém stavu a je ideální jak pro investici, tak pro vlastní bydlení. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, ložnici, menší pokoj, který může sloužit jako šatna anebo pracovna, kuchyň a koupelnu s toaletou. Vytápění a ohřev teplé vody vlastním plynovým kotlem. Byt je umístěn v lázeňském centru, se skvělou dostupností jak k obchodní síti, školám, školkám, zdravotnickým zařízením, ale i lázeňské kolonádě, parkům a pramenům. Dále v pěší dostupnosti najdete restaurace a kavárny, ale i zastávky MHD. Dům má celkem tři patra a jedno podzemní podlaží, kde se nachází sklepy. Pro koupi bytu je možno využít financování hypotečním úvěrem. Pro další informace a prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 1+1, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Lidická

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vorlová Naděžda**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	45