

Prodej blokového RD, 138 m<sup>2</sup>, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Hluboká nad Vltavou, ul. Rybova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861663 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), Rybova

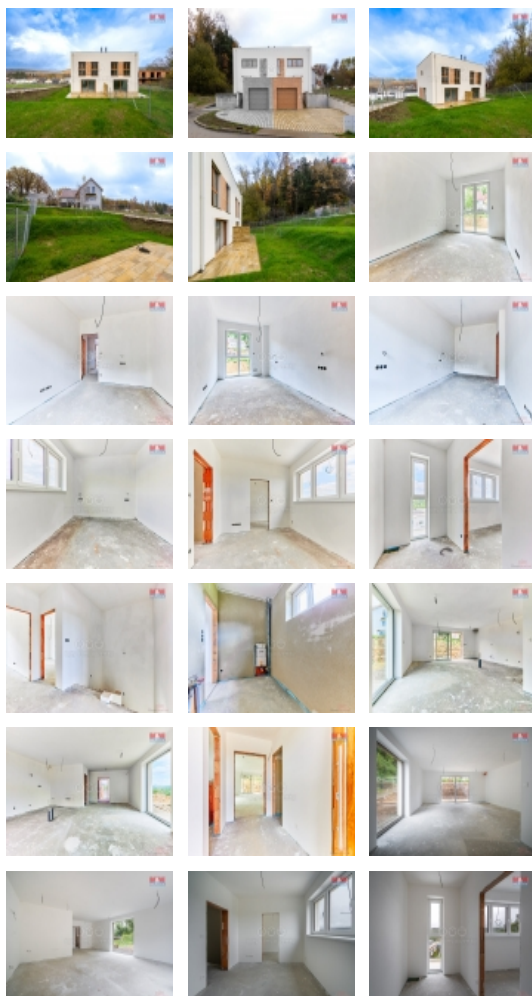
#### Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Hluboká nad Vltavou, ul. Rybova

Hledáte bydlení, které kombinuje klid přírody s rychlou dostupností města? Pak jste tu správně? Tato novostavba 4+kk splní vaše představy o moderním domově. Nachází se v žádané lokalitě Hluboká nad Vltavou ul. Rybova a okouzlí vás nejen svou polohou, ale i možností doladit interiér podle vašich představ. Celková plocha 138 m<sup>2</sup> vám poskytne dostatek prostoru pro rodinný život. Dispozice: 1. NP: Předsíň, technická místnost s prádelnou, samostatné WC, koupelna a prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem? ideální místo pro společné chvíle s rodinou. 2. NP: Tři samostatné pokoje, šatna a koupelna s vanou i toaletou? každý člen domácnosti zde najde své soukromí. Samozřejmostí je garáž, prostor před domem a podíl na pozemku s přístupem k zahradě a terase. Život v této lokalitě vám nabídne dokonalou rovnováhu? příroda, sportovní vyžití a pohodlná dostupnost města. Rádi vás uvidíme na osobní prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **9 690 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	410
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej blokového RD, 138 m2, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Jágl Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	138
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	v bloku