

Prodej řadového RD, 105 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov**M&M reality holding, a.s.****Prodej rodinného domu ve výstavbě, 105 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834206 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Švermov

**Prodej rodinného domu ve výstavbě, 105 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov**

Naše společnost M&M reality Vám nabízí novostavbu řadového domu v Kladně Švermově, v městské části Motyčín. Nový majitelé mohou vybírat celkem z pěti domů, na kterých v současné době probíhají venkovní dokončovací práce. Domy se prodávají bez vnitřních stavebních úprav, veškeré sítě zavedeny. Švermov je okrajová čtvrť na severu města Kladna ve Středočeském kraji, odkud se do Prahy dá dostat po dálnici D7 nebo D6 za pár minut. V této poklidné čtvrti se nachází veškerá občanská vybavenost např. benzinky, restaurace, základní a mateřská škola, papírnictví, veterina, galanterie, pošta, hospody, knihkupectví, cukrárna a mnoho dalšího. Dále je zde několik autobusových zastávek, které Vás dostanou jak do centra Kladna, tak i do Slaného, nebo do Prahy. Nedaleko je nově zrekonstruovaný park, či cesta pro pěší mířící do Kladna, cca 3 km chůze. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 435 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	305
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Prodej řadového RD, 105 m2, Kladno, Švermov****Realitní makléř****Link Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m2)</b>	105
<b>Poloha objektu</b>	řadový