

Prodej obchodních prostor, Český Těšín (okres Karviná)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, 1500 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Kysucká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878088 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Těšín (okres Karviná), Kysucká

#### Prodej obchodního objektu, 1500 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Kysucká

Nabízím Vám ke koupi obchodní objekt v centru sídliště v Českém Těšíně na ul. Kysucká. Celková zastavěná plocha budovy je 933 m<sup>2</sup>. Nemovitost má dvě podlaží, kde se nachází prostory k podnikání. Většina z nich je pronajata.

Celková užitná plocha je zhruba 1500 m<sup>2</sup> ve dvou podlažích. V budově se nachází nákladní výtah. Zásobování je možné přes rampu umístěnou zezadu budovy.

Vytápění je dálkové.

Okna jsou ve většině již vyměněná za plastová.

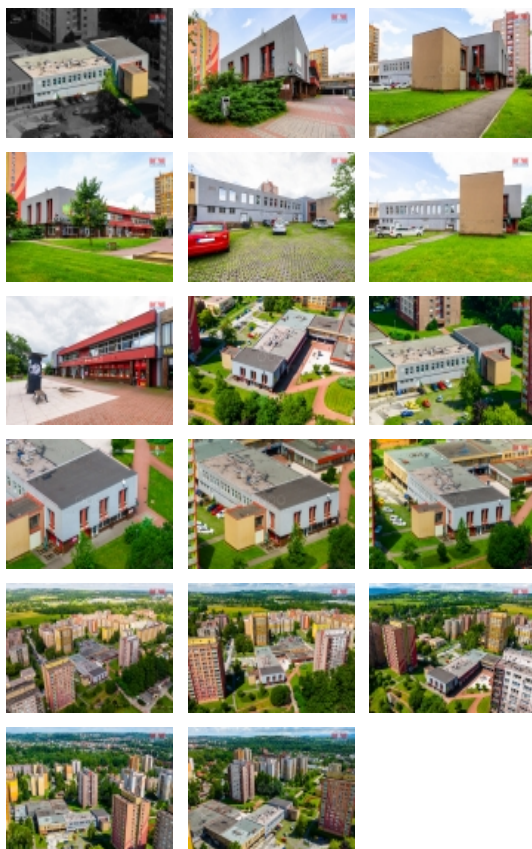
Některé rozvody elektřiny jsou již nově v mědi.

Střeška průběžně procházela dílčími opravami.

Více informací o spotřebě energií, výnosu z nájmu, ostatních nákladech a zálohách na daň Vám ráda poskytnu osobně při prohlídce nebo telefonicky.

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah
Umístění objektu	sídliště
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V 380 V



Prodej obchodních prostor, Český Těšín (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Wytrzenová Monika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	1500
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní