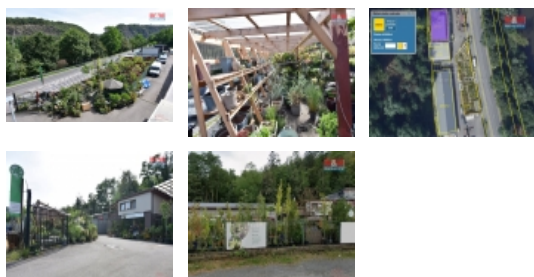




## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Pronájem zahradnicví, 435 m<sup>2</sup>, Praha, ul. K přehradám

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883189 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Zbraslav, K přehradám

### Pronájem zahradnicví, 435 m<sup>2</sup>, Praha, ul. K přehradám

Na frekventovaném dopravním tahu z Prahy na Slapy nabízíme k pronájmu venkovní plochu, dlouhodobě využívanou jako zahradnicví. Jedná se o zaběhnutý provoz ve výborné lokalitě. Celá plocha je oplocená a zavřená bránou, stojí tu regály s květináči a s rostlinami, uzamykatelný altán a pergoly, zavlažovací systém je instalovaný na celé ploše. Velkou výhodou je využití vody z Vltavy na zalévání, což snižuje provozní náklady na minimum.

S užíváním je spojené odstupné současnému provozovateli 100.000, Kč za vybavení, které zde zůstane (čerpadlo vody, pergoly, altán a zavlažovací systém). Parkování zákazníků je podél silnice, pro majitele je možnost parkování v areálu.

K dispozici je zde společné sociální zařízení.

Provoz zahradnicví není podmínkou pro využití této plochy. Zavolejte si o detailní informace a termín prohlídky.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Parkování	u domu (veřejné)
Ostatní	Plot

## Pronájem obchodních prostor, Praha 5, Zbraslav

### Realitní makléř



**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Užitná plocha (m2)	435
Druh prostor	Obchodní