



M&M reality holding, a.s.

Prodej penzionu, 121 m², Lenora- Zátoň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887178 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lenora, Zátoň (okres Prachatice)

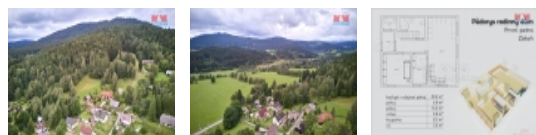
Prodej penzionu, 121 m², Lenora- Zátoň

Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě Šumavy v obci Zátoň, katastrální území Lenora. Dům má dvě nadzemní podlaží o dispozici 5+kk a celkovou užitnou plochou 121 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Prošel rozsáhlou rekonstrukcí - nová okna s trojskly, elektřina v mědi s protipožárními kabely, nová voda i odpad v plastu, izolace fasády, nový bojler. Podlahové topení, které ohřívá automatický splynovací kotel na tuhá paliva, v domě je také příprava na krbovou vložku s výměníkem. Součástí je i velká prostorná garáž o velikosti 8,5 x 7 m, kompletně zateplená. Na garáž navazují další skladovací prostory o velikosti 3,7 x 8 m. Celková plocha pozemku činí 1416 m². K domu je vypracovaný projekt na další přístavbu a rozšíření dispozice až na 7+kk. Tento útulný dům jistě splňuje ideální podmínky pro Vaše rodinné bydlení či rekreaci. Dům leží na překrásném místě uprostřed Šumavy, hned pod Boubínem. Zavolejte si o prohlídku, tohle místo prostě musíte vidět.

CENA: (za nemovitost) **6 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1416
Vybavení	sklep zahradě
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej hotelu, Lenora, Zátoň (okres Prachatice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vičková Růžena

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné
Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	121
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod
Typ zařízení	Hotel