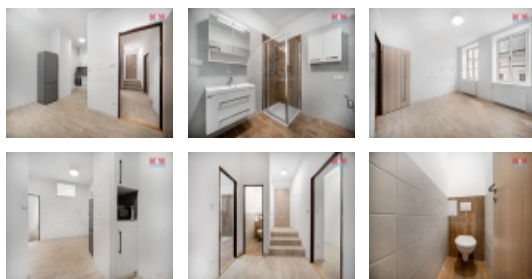


Pronájem bytu 1+1, OV, Ústí nad Orlicí, ul. Mistra Jaroslava Kociana



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 55 m<sup>2</sup>, Ústí nad Orlicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892432 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Orlicí, Mistra Jaroslava Kociana

#### Pronájem bytu 1+1, 55 m<sup>2</sup>, Ústí nad Orlicí

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1, o celkové ploše 55 m<sup>2</sup>, v centru Ústí nad Orlicí, ul. Mistra Jaroslava Kociana, byt se nachází v 2.NP zděného domu. Dispozice: vstupní chodba, WC, koupelna, šatna, kuchyň s jídelním koutem a pokoj. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Byt je po rekonstrukci, je pronajímán včetně vybavené kuchyně (varná deska, myčka, lednice a mikrovlnná trouba). Náleží k němu parkovací stání za měsíční poplatek. Prohlídky budou probíhat od 1.12. 2024. K nastěhován od 1.3.2025. K nájmu se hradí vratná kauce - dva nájmy, energie a poplatek RK. Více informací telefonicky nebo na prohlídce.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 1+1, OV, Ústí nad Orlicí, ul. Mistra Jaroslava Kociana

**Realitní makléř**



**Vídenský Daniel**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	55
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn