

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 9, Černý Most, ul. Generála Janouška



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Generála Janouška

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890293 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Černý Most, Generála Janouška

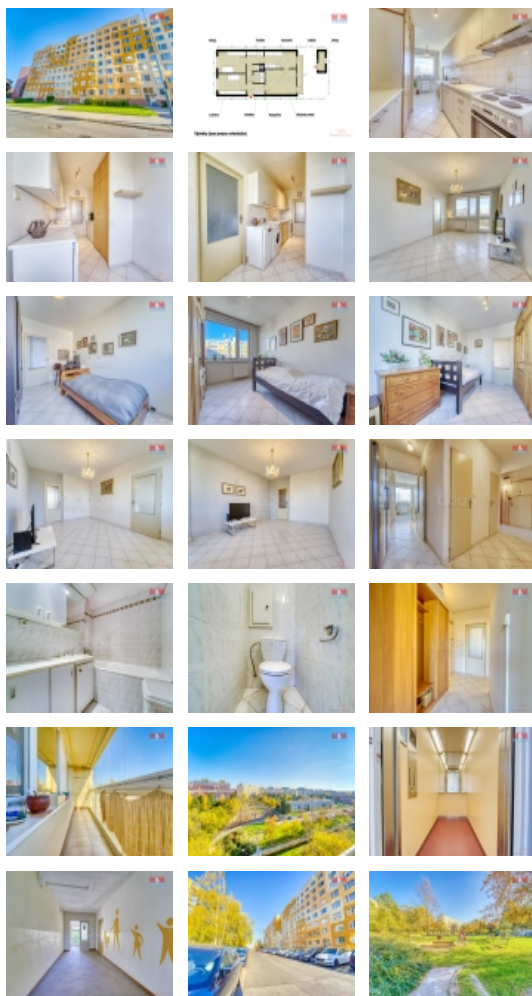
#### Prodej bytu 3+1, 79 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Generála Janouška

Nabízíme prodej slunného bytu 3+1 o velikosti 79 m<sup>2</sup> (včetně lodžie) v 7. patře revitalizovaného panelového domu v žádané lokalitě u polikliniky Černý Most. Částečně zařízený byt se zánovní kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a vybavením. Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyní, chodbou ze které se dostaneme do dvou pokojů, koupelny a samostatného WC. Krásný výhled do vnitrobloku s jihozápadní orientací. Skvělé jako investice nebo koupě prvního bytu. K bytu náleží sklep a nechybí ani sdílené prostory, kočárkárna a kolárna. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Zaručeně doporučujeme prohlídku! Prohlídkový den se bude konat 11.11.2024! Pro více info kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 799 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídlíště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro



Prodej bytu 3+1, OV, Praha 9, Černý Most, ul. Generála Janouška

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heidenreich Robin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	79
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn