

Prodej samostatného RD, 142 m², Klecany, Klecánky (okres Praha-východ)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 142 m², Klecany, ul. Do Klecánek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890633 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klecany, Klecánky (okres Praha-východ), Do Klecánek

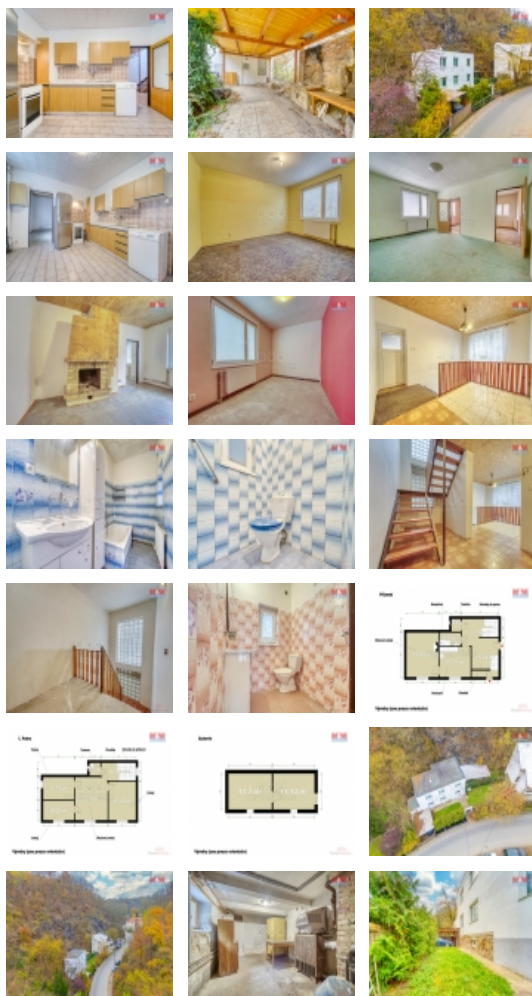
Prodej rodinného domu, 142 m², Klecany, ul. Do Klecánek

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Klecánky, katastrální území Klecany. Tento cihlový dům s užitnou plochou 142 m² nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení. Dům má dvě nadzemní podlaží a celkem šest místností 5+1 (přízemí - obývací pokoj, kuchyň, chodba, koupelna a 1.patro - 4 pokoje, WC, chodba), což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Pozemek o celkové rozloze 2201 m² nabízí využitelnou plochu cca 300 m², zbytek tvoří svažité lesní pozemek. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování s doděláním dle představ. Dále zde najdeme také přístřešek na auto a kryté posezení s pergolou na terase. Voda je z vlastní studny, je zde vodovod - stačí se napojit, kanalizaci, vytápěno plynovým kotlem - podlahou, ohřev vody bojlerem. Možnost také kotle na TP, a přitápění krbem. Je zde nová hydroizolace na střeše, okna trojskla. Vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2201
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 142 m², Klecany, Klecánky (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna na hranici
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1944
Parkování	kryté stání
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	142
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 142 m², Klecany, Klecánky (okres Praha-východ)