

Prodej blokového RD, 210 m<sup>2</sup>, Petrovice u Karviné (okres Karviná)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 210 m<sup>2</sup>, Petrovice u Karviné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884693 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petrovice u Karviné (okres Karviná)

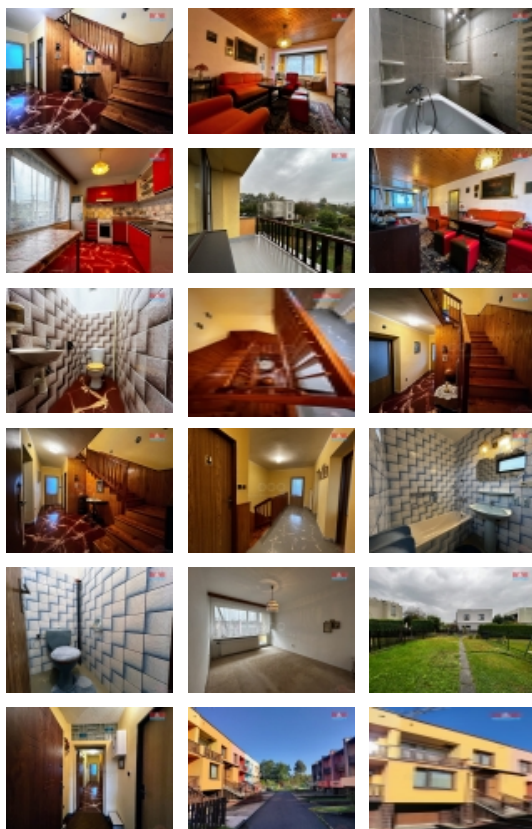
### Prodej rodinného domu, 210 m<sup>2</sup>, Petrovice u Karviné

Hledáte klidné a hezké bydlení s výbornou dopravní dostupností v žádané obci Petrovice u Karviné? Jestliže ano, tak právě pro vás je tu nabídka prodeje prostorného řadového rodinného domu dispozice 4+1+garáží s předzahrádkou a zahradou o ploše 117m<sup>2</sup>. Celková plocha pozemku je 208 m<sup>2</sup>. Dům o zastavěné ploše 91 m<sup>2</sup> je rozložen do dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. V suterénu domu najdete garáž s vraty na dálkové ovládání, prádelnu, kotelnu a tři komory. V přízemí domu je zádveří, chodba s dřevěným schodištěm, prostorný obývací pokoj, kuchyň, koupelna, samostatné WC s umyvadlem a vstup do suterénu. Ve 2. NP domu jsou tři pokoje (z toho dva s balkónem), koupelna, samostatné WC a komora. Dům v roce 2012 prošel částečnou zdařilou rekonstrukcí. Dům je zateplený a suchý. V domě je od roku 2019 využíváno k topení a ohřevu vody tepelné čerpadlo. Elektřina na 230 i 400 V (noční proud) je v mědi. V blízkosti domu je bohatá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, pošta, obchod.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	208
Vybavení	balkon sklep zahrada



## Prodej blokového RD, 210 m2, Petrovice u Karviné (okres Karviná)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Matykiewicz Dagmar

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2012
Rok kolaudace	1990
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	210
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 210 m2, Petrovice u Karviné (okres Karviná)