

Prodej samostatného RD, 337 m², Semice (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 337 m², Semice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887086 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Semice (okres Nymburk)

Prodej rodinného domu, 337 m², Semice

Nabízíme k prodeji velkorysý rodinný dům v obci Semice, okres Nymburk.

Ideální lokalita pouhých 15 minut od Prahy (metro B - Černý Most). Tento prostorný dům s užitnou plochou 336,7 m², rozdělenou do 4 podlaží, poskytuje skvělé podmínky pro vícegenerační bydlení nebo prostorné rodinné zázemí.

Dům zahrnuje suterén, přízemí, patro a půdní prostor, který je připraven k dalšímu využití dle potřeb nového majitele.

Pozemek o rozloze 771 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné aktivity. K dispozici je také garáž, dílna a zahradní pergola, ideální pro venkovní posezení.

Obec Semice poskytuje kompletní občanskou vybavenost - mateřská a základní škola, potraviny, pošta, lékař, tenisové kurty, jezdecká škola a další.

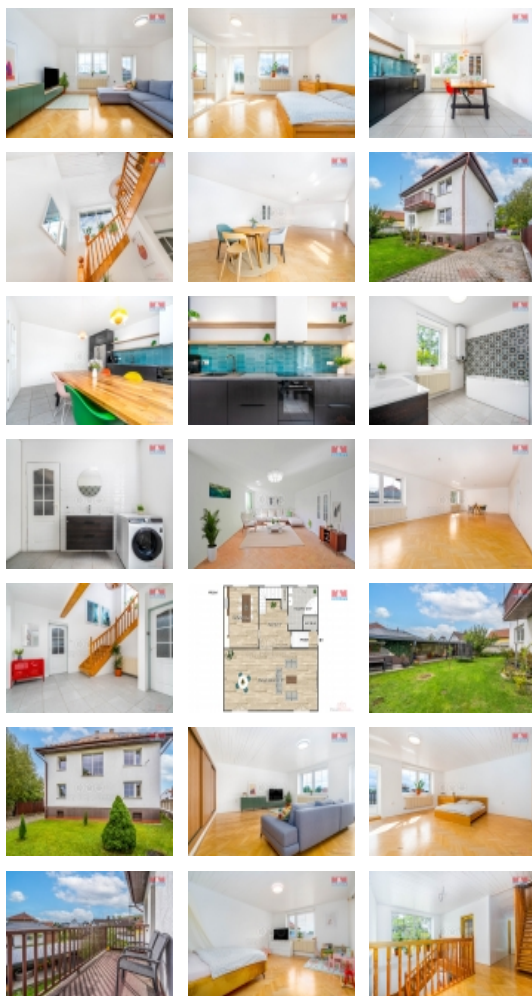
Lokalita nabízí klidné bydlení v krásném prostředí s výbornou dostupností do Prahy.

Nemovitost je bez právních vad a lze ji financovat hypotečním úvěrem. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **13 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	771
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 337 m2, Semice (okres Nymburk)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Marešová Lucie**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	337
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 337 m2, Semice (okres Nymburk)