

Prodej hotelu, Přimda, Mlýnec (okres Tachov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu, 566 m<sup>2</sup>, Přimda, ul. Mlýnec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881188 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přimda, Mlýnec (okres Tachov), Mlýnec

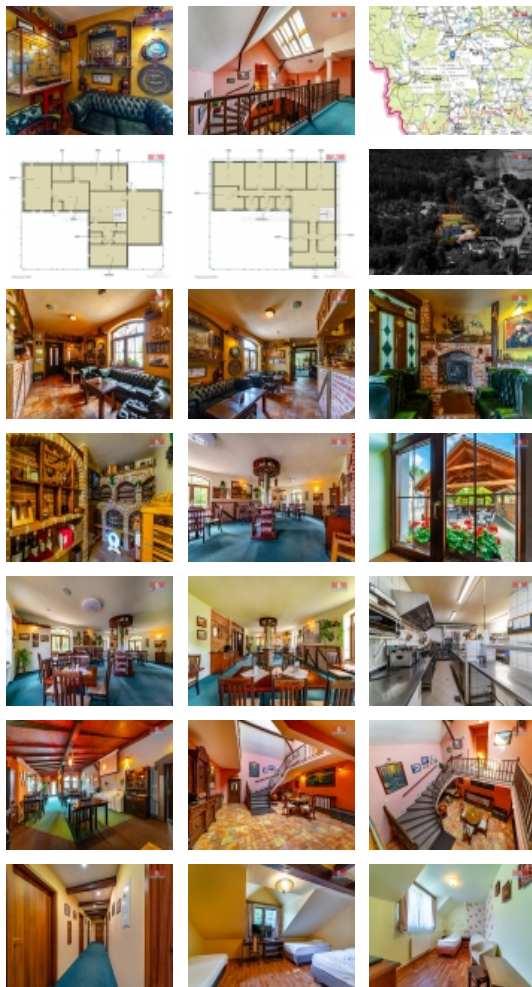
### Prodej hotelu, penzionu, 566 m<sup>2</sup>, Přimda, ul. Mlýnec

Nabízíme k prodeji jedinečný a stylový penzion v obci Mlýnec pod Přimdou. V těsné blízkosti dálnice D5, města Tachov, Přimda a hraničního přechodu Rozvadov. Areál se rozkládá na pozemku o velikosti 3073 m<sup>2</sup> (v Územním planu určen k výstavbě) a celková užitná plocha činí 563 m<sup>2</sup>. Penzion disponuje 12 dvoulůžkovými pokoji, restaurací s kuchyní a terasou, sálem s projekcí a zázemím, vlastním parkovištěm, garážemi v oplocené části s elektronickou branou. Což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné ubytování a stravování hostů. Současný stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez nutnosti rekonstrukcí. Nemovitost je ideální pro někoho, kdo hledá příležitost v oblasti ubytovacích služeb s možností provozování penzionu v turisticky atraktivním prostředí. Přijďte si prohlédnout tuto investiční příležitost a přesvědčte se sami o kvalitě a potenciálu této nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **20 726 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3073
Vybavení	balkon



Prodej hotelu, Přimda, Mlýnec (okres Tachov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kavina Richard**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V vlastní zdroj
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Vlastní zásobník
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	24
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	566
<b>Typ zařízení</b>	Hotel