

Prodej obchodních prostor, Svoboda nad Úpou (okres Trutnov)



## M&M reality holding, a.s.



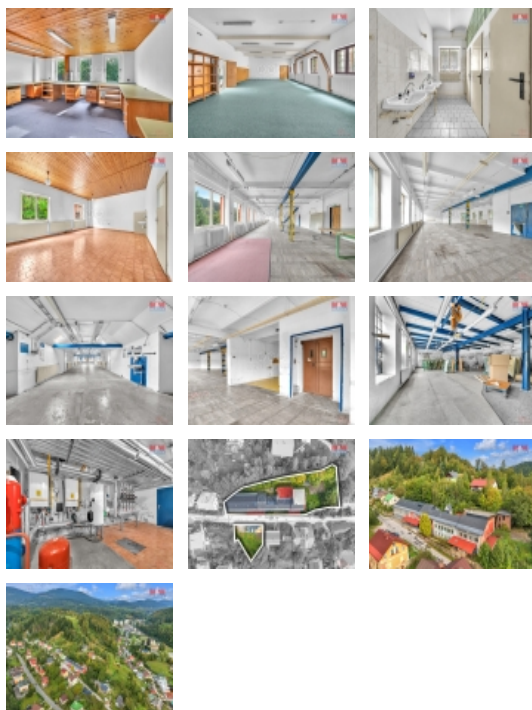
### Prodej obchodního objektu, 3288 m<sup>2</sup>, Svoboda nad Úpou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888322 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svoboda nad Úpou (okres Trutnov), Horská

#### Prodej obchodního objektu, 3288 m<sup>2</sup>, Svoboda nad Úpou

Nabízíme k prodeji obchodní objekt, který byl doposud využíván a je tak ihned k dispozici. Nabízí jak kancelářské, tak i výrobní prostory s flexibilními možnostmi využití podle potřeb nového majitele nebo nájemce. Objekt je tedy vhodný pro různé typy podnikatelských činností. K dispozici jsou také parkovací místa pro zaměstnance i zákazníky. Pro snadnou manipulaci se zbožím je objekt vybaven nakládací rampou a výtahem, což zajišťuje efektivní provoz a logistiku. Tento objekt je perfektní příležitostí pro podnikání. Pro více informací si neváhejte domluvit prohlídku.



#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2623
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

Prodej obchodních prostor, Svoboda nad Úpou (okres Trutnov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nosková Adéla**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	38
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	3288
<b>Počet bytů - celkem</b>	30
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní